



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KNE_158	A partir de:	06.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1965
Ubicación:	40667 Meerbusch / Büberich	Wohnfläche:	105,00 m ²
Vermietbare Fläche:	105,00 m ²	Piso:	2
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	459.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57 % inkl. 19% ges. Mwst.
--------------------------	--------------	----------------------------	-----------------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2032-12-27
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1965
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	OEL	Índice de consumo de energía:	152.80 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Rheinland GmbH	Nombre:	Andreas Franke
Calle:	Hammfelddamm 4a	lugar:	41460 Neuss
Teléfono:	+492131 77660016	E-Mail:	andreas.franke@kensington-international.com

Infraestructura:

Imágenes

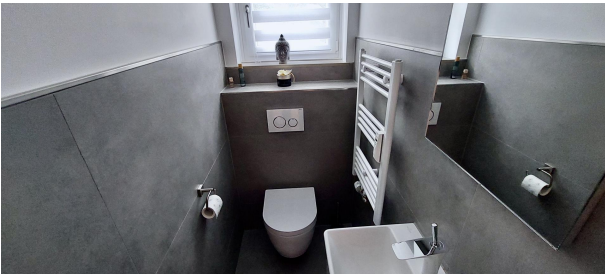
Diele Eingangsbereich



Diele Eingang



Gäste WC



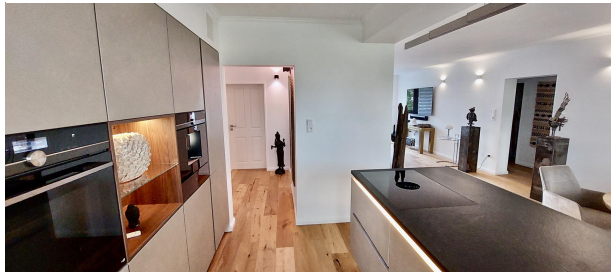
Schlafzimmer Eltern



Offene Küche



Offene Küche m. Blick zur Diele



Küche



Perspektive von der Sitzecke WZ



Perspektive vor Balkontüre



Sitzecke WZ



Blick WZ Richtung Bad



Wohnzimmer Blick Essbereich



WZ Blick Essbereich II



Essbereich und offene Küche



Gira Schaltersystem



Büro -und TV Zimmer



Büro -und TV Zimmer II



Schlafzimmer II



Bad



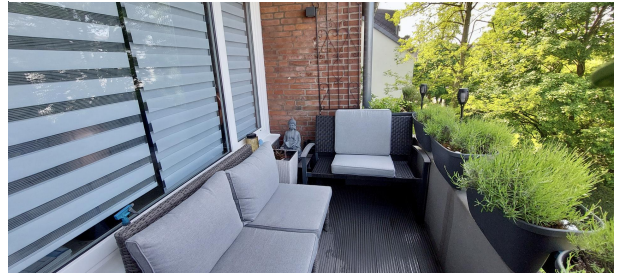
Bad II



Duschsystem Bad



Balkon



Ansicht Aussen II



Grundriss 3D II

