



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KOL_179	<b>A partir de:</b>	04.04.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Alquiler/Arrendar
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	2020
<b>Ubicación:</b>	26655 Westerstede	<b>Wohnfläche:</b>	51,00 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b>	2	<b>Anzahl Zimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	1,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	como nuevo

## Precios:

---

<b>Renta neta:</b>	625,00 €	<b>Nebenkosten:</b>	150,00 €
<b>Freiplatz:</b>	0,00 €	<b>renta con utilidades incluidas:</b>	775,00 €
<b>m<sup>2</sup>-Miete:</b>	12,25 €	<b>Fianza:</b>	1.875,00 €

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	BEDARF	<b>fecha de expiración:</b>	2028-10-25
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	2018
<b>Clase de valor:</b>	A	<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS
<b>Fin del requerimiento de energía:</b>	46.60 kWh/m <sup>2</sup> /a		

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Finest Properties Oldenburg GmbH	<b>Nombre:</b>	Nils Schulze
<b>Calle:</b>	Am Rickmers Park 10	<b>lugar:</b>	28359 Bremen
<b>E-Mail:</b>	oldenburg@kensington-international.com		

## Infraestructura:

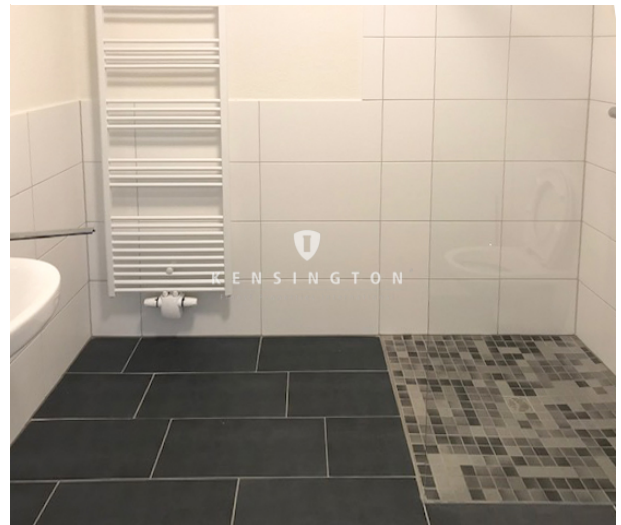
---

## Imágenes

---



Badezimmer



Schlafzimmer\_I



Schlafzimmer



Balkon



Abstellraum





Wohnzimmer



Küche



Eingangsbereich

