



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KOL_193	<b>A partir de:</b>	04.04.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1985
<b>Ubicación:</b>	27751 Delmenhorst	<b>Wohnfläche:</b>	101,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	22,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0
<b>Condición:</b>	Modernizado		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	275.000,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	3,57% inkl. 19% MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	-----------------------

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>fecha de expiración:</b>	2028-01-13
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Clase de valor:</b>	C
<b>Alumbrado:</b>	Gasoil	<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS
<b>Índice de consumo de energía:</b>	84.80 kWh/m <sup>2</sup> /a		

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Finest Properties Oldenburg GmbH	<b>Nombre:</b>	Nils Schulze
<b>Calle:</b>	Am Rickmers Park 10	<b>lugar:</b>	28359 Bremen
<b>E-Mail:</b>	oldenburg@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Imágenes

---

Flur

