



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KPM_721	<b>A partir de:</b>	27.11.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Alquiler/Arrendar
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1923
<b>Ubicación:</b>	81669 München / Ramersdorf	<b>Wohnfläche:</b>	199,00 m²
<b>Nutzfläche:</b>	39,00 m²	<b>Piso:</b>	3
<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0
<b>Condición:</b>	arreglado		

## Precios:

---

<b>Renta neta:</b>	3.590,00 €	<b>Nebenkosten:</b>	460,00 €
<b>Costos de calefacción:</b>	200,00 €	<b>Freiplatz:</b>	80,00 €
<b>m²-Miete:</b>	16,11 €	<b>Fianza:</b>	10.770,00 €

## Certificado energético:

---

<b>antigüedad:</b>	nicht_noetig	<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
--------------------	--------------	-------------------	--------

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON	<b>Nombre:</b>	Sabrina Winklhofer
<b>Calle:</b>	Wolfratshausenstr. 181	<b>lugar:</b>	81479 München
<b>Teléfono:</b>	0162 88 3333 7	<b>Fax:</b>	089-548 580 80
<b>E-Mail:</b>	sabrina.winklhofer@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-muenchen.com

## Infraestructura:

---

## Imágenes

---

Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse



Wohnzimmer mit Blick auf den schönen Kamin

