



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KPM_722	A partir de:	15.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2002
Ubicación:	80992 München - Moosach	disponible desde:	nach Vereinbarung
Wohnfläche:	78,80 m ²	Nutzfläche:	7,00 m ²
Vermietbare Fläche:	78,80 m ²	Piso:	3
Anzahl Zimmer:	2,5	Anzahl Schlafzimmer:	1,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	839.000,00 €	Hausgeld:	377,00 €
Gastos de comisión:	2,38 % inkl. MwSt.		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2028-08-09
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	2002
Clase de valor:	B	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	GAS	Índice de consumo de energía:	61.00 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON	Nombre:	Jürgen Lenhardt
Calle:	Wolfratshausenstrasse 181	lugar:	81479 München
Teléfono:	0049 1726292601	Fax:	089 54858080
E-Mail:	juergen.lenhardt@kensington-international.com	www:	www.kensington-muenchen.com

Infraestructura:

Imágenes

Eingangsbereich - Flur



Wohnzimmer mit Süd-Balkon



Balkon nach Süden



Wohnzimmer Couchecke mit Süd-Balkon



Wohnzimmer



Wohnzimmer mit Essbereich



Wohnzimmer mit Blick zur Galerie



Galerie - Schlafbereich - Büro



Wohnzimmer mit Zugang zur Küche



Küche komplett eingerichtet



Küche komplett eingerichtet



Schlafzimmer



Badezimmer



Balkon von Aussen



Hausansicht Südseite



Residenz "Nymphenburger Ambiente"



Residenz "Nymphenburger Ambiente"



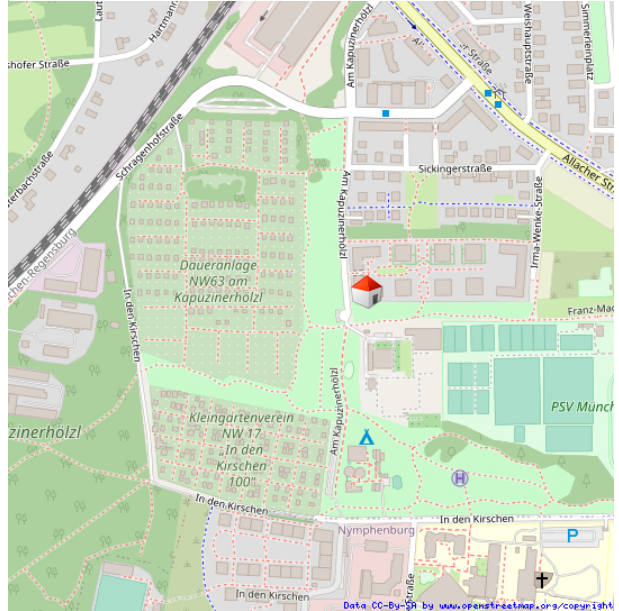
Residenz "Nymphenburger Ambiente"



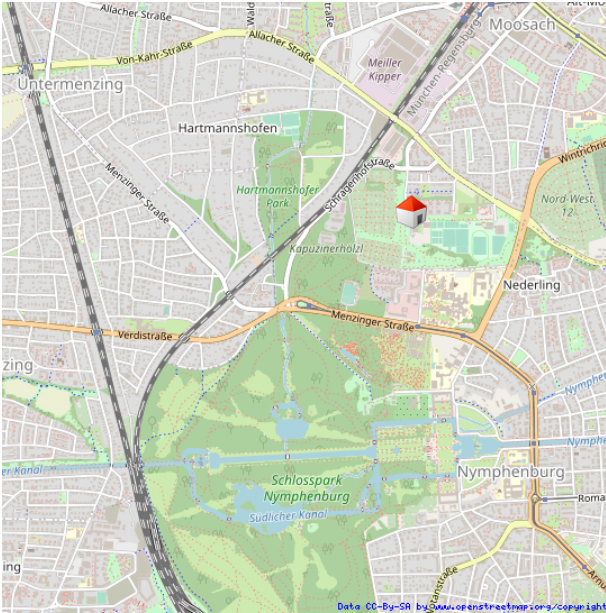
Residenz "Nymphenburger Ambiente"



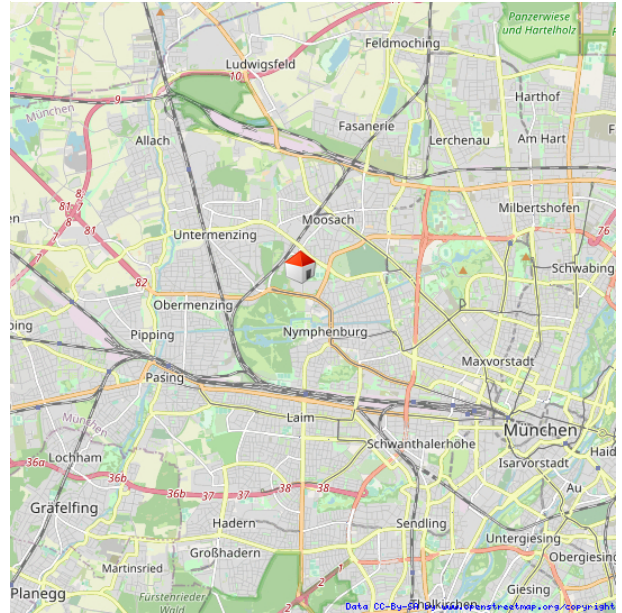
Makrolage



Microlage



Lageplan München



Grundriss

