



KENSINGTON®

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KPM_725	A partir de:	02.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Terreno (habitabilidad)	Año de construcción:	1970
Ubicación:	83684 Tegernsee / Leeberg	Wohnfläche:	184,00 m ²
Grundstücksfläche:	1.529,00 m ²	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra:	1.998.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57% inkl.Mwst.
--------------------------	----------------	----------------------------	------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2032-07-19
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1960
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	OEL	Índice de consumo de energía:	111.00 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON	Nombre:	Jürgen Lenhardt
Calle:	Wolfratshausenstrasse 181	lugar:	81479 München
Teléfono:	0049 1726292601	Fax:	089 54858080
E-Mail:	juergen.lenhardt@kensington-international.com	www:	www.kensington-muenchen.com

Infraestructura:

Imágenes

Eingangsbereich



Wohn/Essbereich mit Kachelofen



Wohnbereich mit Zugang Balkon



Wohnbereich von der Küche aus gesehen



Wohnbereich mit Seeblick



Küche mit Blickrichtung Flur



Küche



Schlafzimmer mit Balkon



Bad



Balkon mit Seeblick



Balkon mit Seeblick



Balkon



große Terrasse



Terrasse mit Blickrichtung zum Berg



Terrasse Blickrichtung Osten



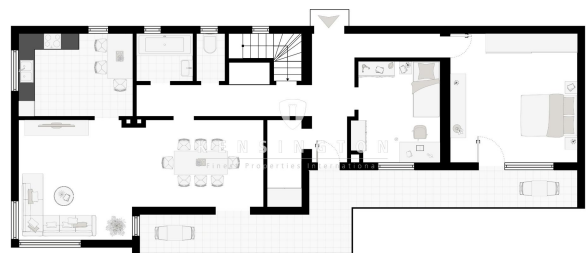
Haus mit Grundstück



Außenansicht



Grundriss EG



Grundriss UG

