



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KPM_728	A partir de:	08.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1983
Ubicación:	81479 München	Wohnfläche:	192,10 m ²
Nutzfläche:	35,00 m ²	Piso:	2
Anzahl Zimmer:	3,5	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra:	1.390.000,00 €	Gastos de comisión:	2,38 % inkl MwSt
--------------------------	----------------	----------------------------	------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2030-03-30
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1983
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	ERDGAS_LEICHT	Índice de consumo de energía:	153.60 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON	Nombre:	Sabrina Winklhofer
Calle:	Wolfratshauserstr. 181	lugar:	81479 München
Teléfono:	0162 88 3333 7	Fax:	089-548 580 80
E-Mail:	sabrina.winklhofer@kensington-international.com	www:	www.kensington-muenchen.com

Infraestructura:

Imagenes

Wohnzimmer



Flur



offene Küche



offen Küche mit Zugang zum Esszimmer



Esszimmer mit viel Licht



Esszimmer



Schreibtisch mit Blick ins Grüne



Ankleidezimmer mit Zugang zum Schlafzimmer und
Badezimmer



Schlafzimmer mit Kamin



helles Schlafzimmer



Badezimmer mit Badewanne und Dusche



großzügiges Wohnzimmer



Wohnzimmer mit viel Tageslicht



Wohnzimmer mit hohen Decken



Galerie mit Blick ins Wohnzimmer



Galerie zum Entspannen



Kinderzimmer/Gästezimmer



Zugang Loggia



Loggia



Außenansicht



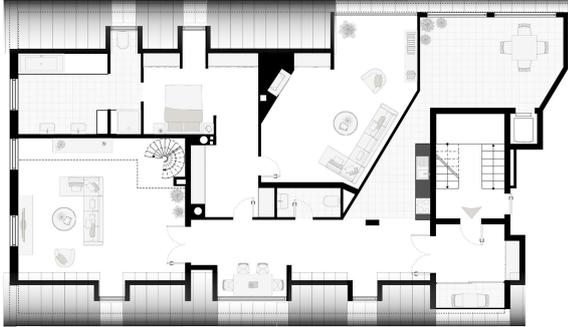
Außenansicht mit Blick ins grüne



Außenansicht mit Blick in den Gemeinschaftsgarten



Dachgeschoß



Galerie

