



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KPMP_347	<b>A partir de:</b>	13.09.2023
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	2017
<b>Ubicación:</b>	82152 Planegg	<b>disponible desde:</b>	nach Absprache
<b>Wohnfläche:</b>	96,06 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	118,79 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b>	1	<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	1,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	como nuevo

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	1.100.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	345,00 €
<b>Gastos de comisión:</b>	3,57 % inkl. MwSt.		

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	BEDARF	<b>fecha de expiración:</b>	2027-08-15
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	2015
<b>Clase de valor:</b>	A+	<b>Alumbrado:</b>	Alternativa
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	LUFTWP	<b>Fin del requerimiento de energía:</b>	24.00 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON	<b>Nombre:</b>	Sonja Schneider
<b>Calle:</b>	Bahnhofstraße 16 a	<b>lugar:</b>	82152 Planegg
<b>Teléfono:</b>	0172-6005967	<b>Fax:</b>	089-54858080
<b>E-Mail:</b>	sonja.schneider@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-muenchen.com

# Infraestructura:

---

## Imagenes

---

Wohnzimmer



Essbereich



Essbereich



Schlafzimmer



Arbeitszimmer/ Kinderzimmer



Küche



Küche



Diele



Diele



Badezimmer



Balkon



Dachterrasse



Ausblick Dachterrasse



Treppenhaus



Einfahrt Tiefgarage



Außenansicht



Außenansicht



Außenansicht



Grundriss

