



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KPMP_487	<b>A partir de:</b>	13.05.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Piso	<b>Año de construcción:</b>	2026
<b>Ubicación:</b>	80638 München -Nymphenburg	<b>disponible desde:</b>	nach Vereinbarung
<b>superficie construida:</b>	535,00 m <sup>2</sup>	<b>Piso:</b>	2
<b>Número de habitaciones:</b>	11,0	<b>Numero de habitaciones:</b>	8,0
<b>Cantidad de baños:</b>	6,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0
<b>número de estacionamientos:</b>	4,0	<b>Condición:</b>	Primera ves de uso

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	13.583.000,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	provisionsfrei
--------------------------	-----------------	----------------------------	----------------

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON	<b>Nombre:</b>	Sonja Schneider
<b>Calle:</b>	Bahnhofstraße 16 a	<b>lugar:</b>	82152 Planegg
<b>Teléfono:</b>	0172-6005967	<b>Fax:</b>	089-54858080
<b>E-Mail:</b>	sonja.schneider@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-muenchen.com

## Infraestructura:

---

# Imágenes

Illustration Villa Frontansicht



Illustration Villa Vorderansicht



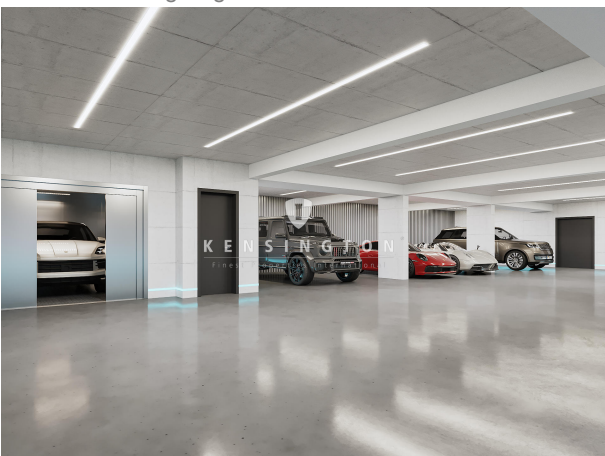
Illustration Dachgeschosswohnung



Illustration Dachterrasse



Illustration Tiefgarage

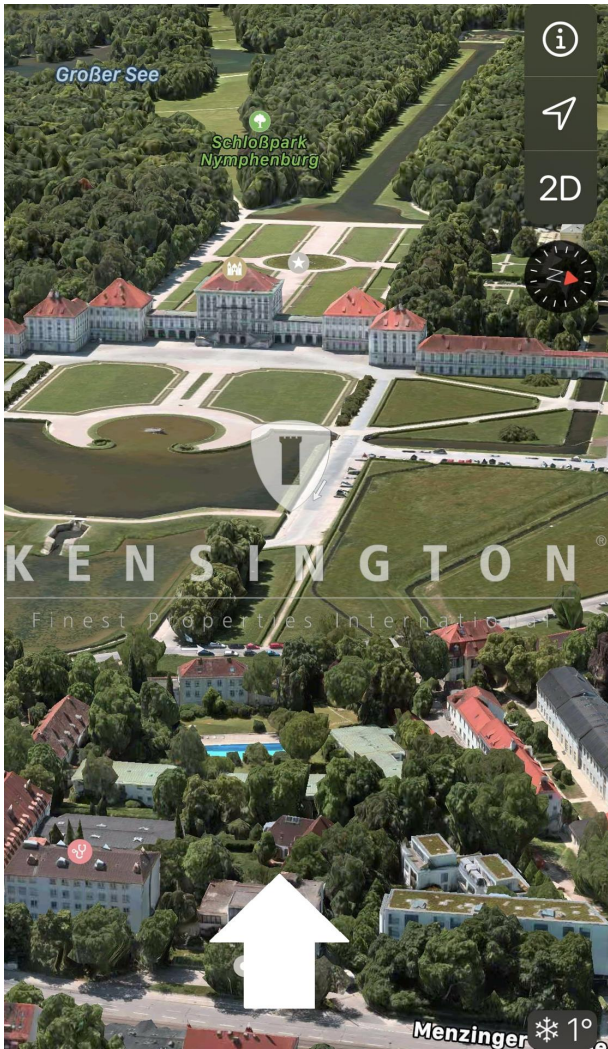


Umgebung, Schloss Nymphenburg

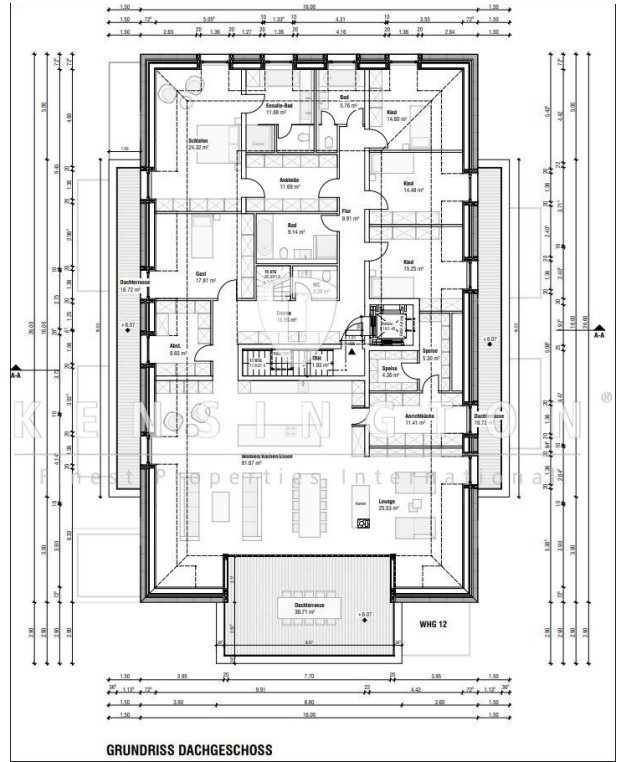




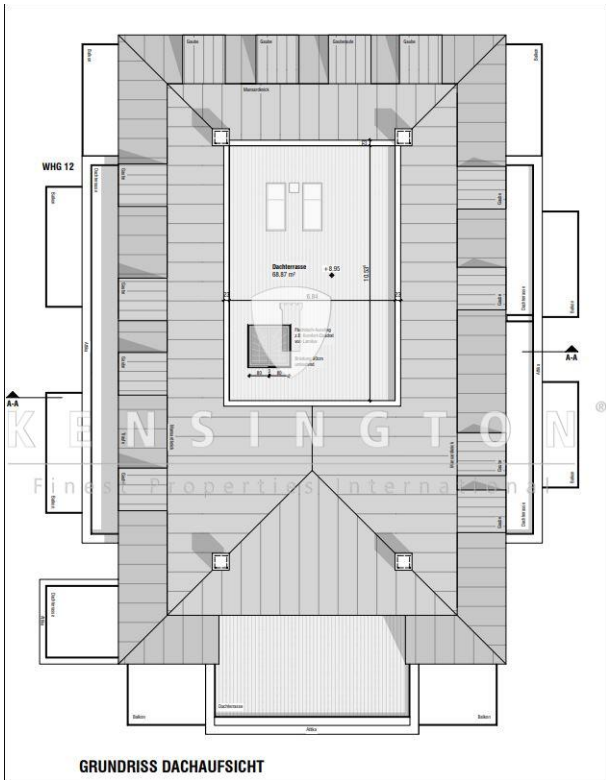
# Umgebung Vogelperspektive



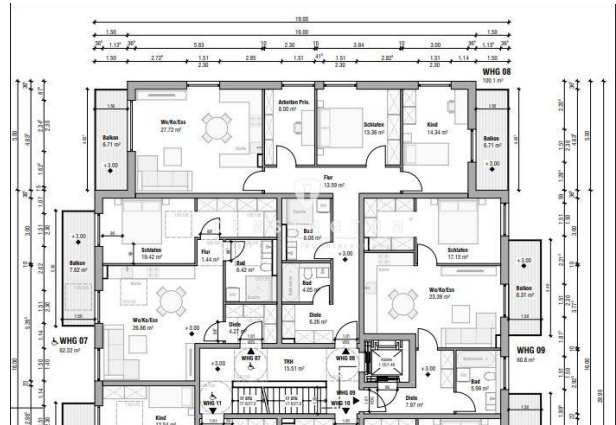
# Grundriss DG



Grundriss Dachaufsicht



Grundriss Whg. 8 und 9



# Grundriss Obergeschoss gesamt

