



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KPMP_517	A partir de:	23.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1976
Ubicación:	83059 Kolbermoor	disponible desde:	nach Absprache
Wohnfläche:	229,00 m ²	Nutzfläche:	123,40 m ²
Grundstücksfläche:	717,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	4,0	Condición:	reforma parcial/total

Precios:

Precio de compra:	1.470.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57% inkl. MwSt.
--------------------------	----------------	----------------------------	-------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2024-12-15
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1976
Alumbrado:	Gaosoil, Solar	Fuente primaria de recursos:	OEL
Índice de consumo de energía:	99.80 kWh/m ² /a		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON	Nombre:	Simone Berchthold
Calle:	Bahnhofstraße 16a	lugar:	82152 Planegg
Teléfono:	0174-1811203	Fax:	089-54858080
E-Mail: simone.berchthold@kensington-international.com		www:	www.kensington-muenchen.com

Infraestructura:

En la autovía en A:

5 km

Imágenes

Wintergarten



Wohn-Essbereich



Essbereich



Küche



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Büro



Badezimmer



Eingangsbereich



Studio 1.OG



Studio 1.OG



Badezimmer 1.OG



Untergeschoss



Garten



Poolbereich



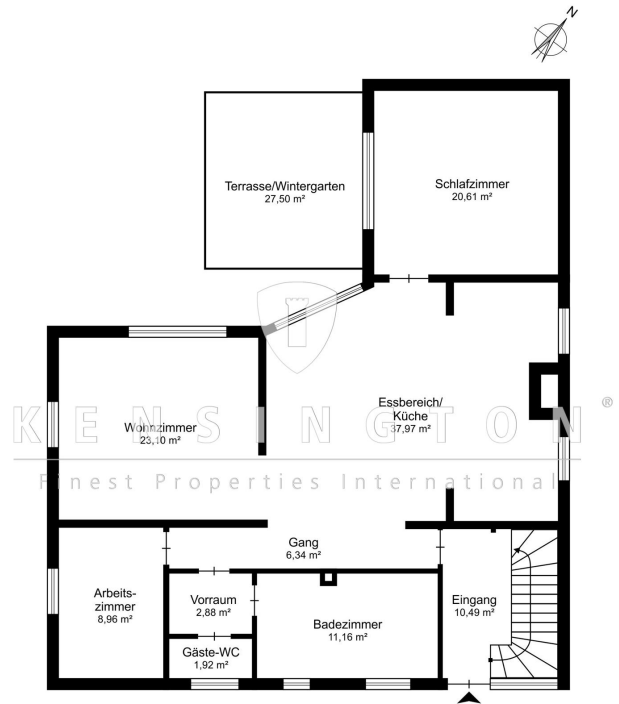
Luftansicht



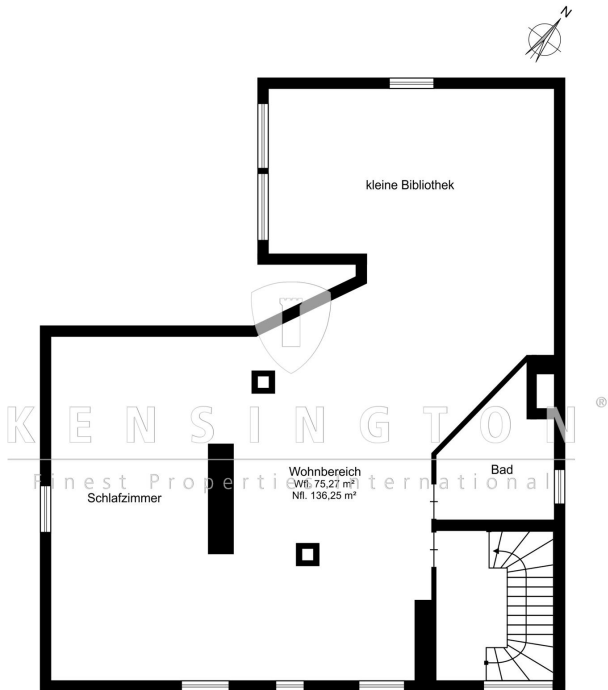
Luftansicht



Grundriss EG



Grundriss OG



Grundriss KG

