



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KRE_821	A partir de:	22.04.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2018
Ubicación:	93055 Regensburg	Wohnfläche:	84,00 m ²
Nutzfläche:	42,00 m ²	Anzahl Zimmer:	2,0
Anzahl Schlafzimmer:	1,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	como nuevo		

Precios:

Precio de compra:	549.000,00 €	Hausgeld:	334,00 €
Gastos de comisión:	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2028-12-06
antigüedad:	2014	Clase de valor:	A
Alumbrado:	Gasoil, Bloque	Fuente primaria de recursos:	GAS
Índice de consumo de energía:	46.60 kWh/m ² /a		

Persona de contacto:

Nombre:	Annemarie Matura	Calle:	D.-Martin-Luther-Str. 2
lugar:	93047 Regensburg	Teléfono:	017664976671
E-Mail:	annemarie.matura@kensington-international.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:	3 km	En la estación del bus en :	3 km
En la estación de tren en :	4 km	En el aeropuerto en :	9 km

Imágenes

Mit Zugang zum eigenen Garten



Lichtdurchfluteter Wohn-/Essbereich



Wohnzimmer Staging



Oder ein 3. Zimmer



Hochwertige, offene EBK



Mit herrlicher Kochinsel & Stauraum



Echtholz-Parkett & Fußbodenheizung



Wohlfühl-Atmosphäre



Detailfoto-Tageslichtbad



Inklusive Badewanne & Dusche



Schlafzimmer Staging



Gemütlich & geräumig



Platz für ein tolles Bett



Zusatzzimmer im KG



Für Homeoffice / Hobbies aller Art



Breiter TG-Stellplatz im Nebengebäude



Grundriss - Kellerräume

Kellergeschoss



Grundriss - Erdgeschoss

Erdgeschoss



Weitere Informationen

KENSINGTON
FINEST PROPERTIES INTERNATIONAL

Interessiert?
Weiteres Bildmaterial sowie die
Grundrisse erhalten Sie gerne
auf Nachfrage!

Tel: +49 (0) 941 600 921 93
Ostengasse 7, 93047 Regensburg
www.kensington-regensburg.de