



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KRE_909	A partir de:	15.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1975
Ubicación:	93309 Kelheim / Weltenburg	Wohnfläche:	267,43 m ²
Grundstücksfläche:	1.340,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	4,0	Condición:	reforma parcial/total

Precios:

Precio de compra:	989.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	---------------------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2033-07-16
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	2015
Clase de valor:	C	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	OEL	Fin del requerimiento de energía:	94.70 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Finest Properties Regensburg GmbH	Nombre:	Julian Derra
Calle:	D.-Martin-Luther-Str. 2	lugar:	93047 Regensburg
Teléfono:	015115719772	E-Mail:	julian.derra@kensington-international.com

Infraestructura:

Imágenes

Schönes Weltenburg!



Neuwertig & modern!



Grün, grüner, Ihr Garten!



Separater Eingang



Luftiger Schlafbereich EG



Mit Bad en Suite!



Fabelhafte Dusche!



Ein Weitblick wie gemalt!



Stilvoll & funktional!



Couch-Ecke mit Holzofen!



Treppenaufgang ins DG



Aktueller Bürobereich



Ausgezeichneter Blick



Eigene Küche im UG



Zugang zur Süd-Terrasse



Tolles Badezimmer!



Vogelperspektive Grundstück



Freundlich & geräumig!



Neu verkleidet!



Mehr Infos nur bei uns!



**MEHR
DAVON?**

Weitere Informationen & Bilder
erhalten Sie gern auf Anfrage
oder im Exposé.

Sprechen Sie uns an!



Jetzt Tippgeber werden!



**TIPPGEBER
WERDEN**

Werden Sie KENSINGTON-Tippgeber
& sichern Sie sich attraktive Prämien!

