



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KRE_939	<b>A partir de:</b>	18.11.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1990
<b>Ubicación:</b>	93354 Siegenburg	<b>disponible desde:</b>	Ab sofort
<b>Wohnfläche:</b>	89,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	82,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	633,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	1,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0
<b>Condición:</b>	arreglado		

## Precios:

<b>Precio de compra:</b>	299.900,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	---------------------------------

## Certificado energético:

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>fecha de expiración:</b>	2034-11-18
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1990
<b>Clase de valor:</b>	D	<b>Alumbrado:</b>	Pellet
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	PELLET	<b>Índice de consumo de energía:</b>	123.00 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Finest Properties Regensburg GmbH	<b>Nombre:</b>	Maximilian Ottow
<b>Calle:</b>	D.-Martin-Luther-Str. 2	<b>lugar:</b>	93047 Regensburg
<b>Teléfono:</b>	017632867756	<b>E-Mail:</b>	maximilian.ottow@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Imágenes

---

Die beste Vermarktung



Haus mit Doppelgarage



Eingangsbereich



Einrichtungsbeispiel - Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wintergarten / Terrasse



Jetzt Tippgeber werden!



Einrichtungsbeispiel - Schlafzimmer



Schlafzimmer



Einrichtungsbeispiel - Küche



Küche inkl. Essecke



Gepflegtes Badezimmer



Gepflegtes Badezimmer



Mehr Infos!



**KENSINGTON**  
FINEST PROPERTIES INTERNATIONAL