



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KRE_942	A partir de:	19.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1984
Ubicación:	93133 Burglengenfeld	disponible desde:	Ab sofort
Wohnfläche:	165,74 m ²	Nutzfläche:	481,62 m ²
Grundstücksfläche:	857,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	Modernizado		

Precios:

Precio de compra:	499.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	---------------------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2035-02-13
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1984
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	ERDGAS_LEICHT	Índice de consumo de energía:	127.07 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Nombre:	David Alexander Karl	Calle:	D.-Martin-Luther-Str. 2
lugar:	93047 Regensburg	Teléfono:	+49 151 16576947
E-Mail:	david.karl@kensington-international.com	www:	www.kensington-regensburg.com

Infraestructura:

Imágenes

Gold Partner - ImmoScout24



Gold Partner
Seit 2024
ImmoScout24

WARUM SILBER ODER BRONZE, WENN MAN GOLD HABEN KANN?

Bei KENSINGTON Regensburg profitieren Sie vom stärksten Vermarktungspaket für Ihre Immobilie

Außenansicht - Drohne



Außenansicht - Drohne



Grundstück - Drohne



Tippgeber



JETZT TIPPGEBER WERDEN

Vermitteln Sie uns Kunden oder Verkäufer & sichern Sie sich attraktive Tippgeberprämien!

Wohnzimmer - Einrichtungsbeispiel



Wohnzimmer- Erdgeschoss



Esszimmer 2 - Erdgeschoss - Einrichtungsbeispiel



Esszimmer 2 - Erdgeschoss



Küche 2 - Erdgeschoss - Einrichtungsbeispiel



Küche 2 - Erdgeschoss



Badezimmer 2 - Erdgeschoss



Wintergarten - Erdgeschoss



Kinderzimmer - Einrichtungsbeispiel



Kinderzimmer - Erdgeschoss



Badezimmer 1 - Erdgeschoss



Badezimmer 1 - Erdgeschoss



Schlafzimmer - Kellergeschoss - Einrichtungsbeispiel



Schlafzimmer - Kellergeschoss



MEHR DAVON? - Regensburg



**MEHR
DAVON?**

Weitere Informationen & Bilder
erhalten Sie gern auf Anfrage
oder im Exposé.

Sprechen Sie uns an!

KENSINGTON
Finest Properties International