



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KRE_944	A partir de:	07.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1954
Ubicación:	93057 Regensburg / Wutzlhofen	Wohnfläche:	138,00 m ²
Grundstücksfläche:	332,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra:	549.900,00 €	Gastos de comisión:	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	---------------------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2033-07-03
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1954
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	GAS	Fin del requerimiento de energía:	158.20 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Regensburg	Nombre:	Matthias Schmid
Calle:	D.-Martin-Luther-Str. 2	lugar:	93047 Regensburg
Teléfono:	+49 157 54094597	E-Mail:	matthias.schmid@kensington-international.com
www:	https://kensington-regensburg.de		

Infraestructura:

Imágenes

Wohnzimmer mit Zugang zum Garten



Wohn-Essbereich



Küche



Küche



Badezimmer im EG



Treppe



Elternschlafzimmer



Spielzimmer



Kinderzimmer



Dachgeschoss



Gästezimmer im DG



Büro im DG



Keller



Garten



Garten



Garten



Garten



Doppelgarage



Drohne



Drohne

