



KENSINGTON®

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KRE_945	A partir de:	19.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1953
Ubicación:	93133 Burglengenfeld	disponible desde:	Ab sofort
Wohnfläche:	128,88 m ²	Nutzfläche:	177,55 m ²
Grundstücksfläche:	691,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Anzahl sep. WC:	2,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra:	349.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	---------------------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2035-02-18
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1953
Clase de valor:	F	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	ERDGAS_LEICHT	Fin del requerimiento de energía:	172.70 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Nombre:	David Alexander Karl	Calle:	D.-Martin-Luther-Str. 2
lugar:	93047 Regensburg	Teléfono:	+49 151 16576947
E-Mail:	david.karl@kensington-international.com	www:	www.kensington-regensburg.com

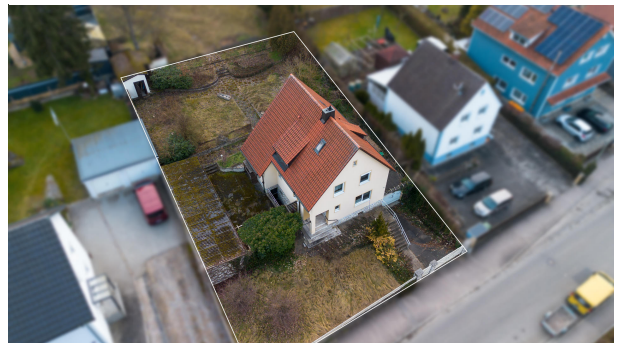
Infraestructura:

Imágenes

Gold Partner - ImmoScout24



Seitenansicht - Drohne



Wohnzimmer - Einrichtungsbeispiel 1



Wohnzimmer



Wohnzimmer - Einrichtungsbeispiel 2



Wohnzimmer



Esszimmer - Einrichtungsbeispiel



Esszimmer



Küche - Einrichtungsbeispiel



Küche



Tippgeber



Flur



Schlafzimmer - Einrichtungsbeispiel



Schlafzimmer



Kinderzimmer - Einrichtungsbeispiel



Kinderzimmer



Büro - Einrichtungsbeispiel



Büro



Badezimmer



MEHR DAVON? - Regensburg

MEHR DAVON?

Weitere Informationen & Bilder erhalten Sie gern auf Anfrage oder im Exposé.

Sprechen Sie uns an!

KENSINGTON
EINER PROPERTIES INTERNATIONAL