



KENSINGTON®

Finest Properties International



General:

| | | | |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | Kensington_KRS_325 | A partir de: | 17.01.2025 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Alquiler/Arrendar |
| Propiedad: | piso | Año de construcción: | 1997 |
| Ubicación: | 42929 Wermelskirchen | Wohnfläche: | 97,00 m ² |
| Piso: | 3 | Anzahl Zimmer: | 3,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 2,0 | Anzahl Badezimmer: | 1,0 |
| Anzahl sep. WC: | 1,0 | Condición: | reforma parcial/total |

Precios:

| | | | |
|--------------------|------------|---------------------|----------|
| Renta neta: | 1.400,00 € | Nebenkosten: | 300,00 € |
| Fianza: | 2.800,00 € | | |

Certificado energético:

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--|------------------------------|
| ID tipo de energías: | BEDARF | fecha de expiración: | 2026-03-22 |
| antigüedad: | 2014 | Año de construcción calefacción: | 1997 |
| Clase de valor: | D | Alumbrado: | Gasoil |
| Fuente primaria de recursos: | GAS | Fin del requerimiento de energía: | 100.10 kWh/m ² /a |

Persona de contacto:

| | | | |
|----------------|--------------------|----------------|---|
| Nombre: | Alexandra Ehrengut | Calle: | Stöckenberger Str. 18 |
| lugar: | 42859 Remscheid | E-Mail: | alexandra.ehrengut@kensington-international.com |

Infraestructura:

Imágenes

Wohnen / Essen / Kochen



Inselküche



Balkon



Blick aus Küche



Schlafzimmer1



Schlafzimmer2



Flur



Bad



Dusche



Gäste-WC



Flur



Hauswirtschaftsraum



Flur / 2 Schlafzimmer



Flur / Schlafzimmer / Gäste-WC

