



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KSW_427	A partir de:	24.04.2024
Uso:	Inversión	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2000
Ubicación:	67435 Neustadt an der Weinstraße	Wohnfläche:	88,54 m ²
Vermietbare Fläche:	88,54 m ²	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	1,0

Precios:

Precio de compra:	177.000,00 €	IST-Miete:	6.360,00 €
Gastos de comisión:	3,57% (inkl. MwSt.)		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2031-09-10
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	2000
Alumbrado:	Gasoil	Fuente primaria de recursos:	GAS
Fin del requerimiento de energía:	121.50 kWh/m ² /a		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Südliche Weinstraße	Nombre:	Carlo Leibeck
Calle:	Martin-Luther-Straße 14	lugar:	76829 Landau in der Pfalz
Teléfono:	+49 1573 0835916	Fax:	+49 6341 54 963 61
E-Mail:	carlo.leibeck@kensington-international.com	www:	www.kensington-suedliche-weinstrasse.de

Infraestructura:

Imágenes

KSW_427-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_427-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_427-Wohnung in Lachen-Speyerdorf-Gemeinschaftshof



Top Makler



A graphic representing an award. On the left, a gold ribbon contains the text "FOCUS TOP IMMOBILIEN MAKLER 2021 LANDAU" and logos for "FOCUS ESTATE IM KOOPERATION MIT statista". On the right, a green banner contains the text "Top Makler Deutschlands Wir sind ausgezeichnet und gehören zu Deutschlands besten Maklern!". Below the banner is a photograph of hands holding a small white house model with a green roof.

KSW_427-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_427-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_427-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KENSINGTON Landau



Mehr als 100.000 Suchkunden in Deutschland...



... und für eine/n davon ist Ihre Immobilie das neue Traum-Zuhause!

Mit KENSINGTON zum sorgenfreien Immobilienverkauf!

www.kensington-suedliche-weinstrasse.de

KSW_427-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_427-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_427-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_427-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



KSW_427-Wohnung in Lachen-Speyerdorf



Team KENSINGTON Landau



Ihre Immobilienexperten in der Region Südliche Weinstraße

Wir gehören zu Deutschlands Besten!



Folgen Sie uns auf Facebook & Instagram:
 KensingtonSuedlicheWeinstrasse
 kensington.sued.weinstrasse

Martin-Luther-Straße 14 - 76829 Landau
 Tel.: 06341 54 963 60 - suedliche-weinstrasse@kensington-international.com

www.kensington-suedliche-weinstrasse.de

Martin Wiland und Kevin Bergwitz

Liebe Immobilieninteressenten von KENSINGTON Südliche Weinstraße,

WIR SIND MARTIN WILAND UND KEVIN BERGWITZ

Unsere Aufgabe ist es, Menschen den Kauf ihrer Immobilie zu ermöglichen. Daher arbeiten wir Hand in Hand mit dem jungen Team von KENSINGTON Südliche Weinstraße zusammen, um möglichst viele Menschen in die eigene vier Wände zu begleiten oder sie beim Kauf einer Kapitalanlage zu unterstützen.

Während Sie durch KENSINGTON Südliche Weinstraße Ihre Wunschimmobilie erhalten, kümmern wir uns um die gesamte Finanzierung. Sie erleben bei uns eine enge Zusammenarbeit mit unseren Kunden und profitieren gleichzeitig von sehr guten Konditionen. Im Vordergrund jeder Beratung stehen Ihre persönlichen Vorstellungen rund um den Kauf einer Immobilie. Diese bilden die Basis für Ihre Finanzierung. Wir arbeiten gemeinsam und auf Augenhöhe, bis alle Ihre Fragen geklärt sind.

Die Wertenerfahrungen Sie bei uns Unterstützung bei der Driftung Ihrer Unterlagen, Diese helfen wir Sie zu sein - und Ihnen dabei mehr Zeit für die Organisation und Gestaltung Ihrer neuen Immobilie.

Damit Sie eine Vorstellung bekommen, was wir für Sie leisten können, hier eine kurze Übersicht:

- Baufinanzierungen
- Umschuldungen
- Atmungskonfinanzierungen
- einfache Modernisierungsdarlehen
- Pfandkautische Finanzierungen
- Nutzung günstiger Förderkredite

Gemeinsam mit dem Team von KENSINGTON Südliche Weinstraße bewerten wir uns dafür zukünftig mit Ihnen zusammen zu arbeiten.

Planen Sie jetzt oder zukünftig eine Finanzierung? Rufen Sie uns an!

Wir freuen uns, von Ihnen zu hören!

Viele Grüße

MARTIN WILAND
0176-82327720

KEVIN BERGWITZ
0176-82327721

Grundriss Erdgeschoss

