



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KSW_597	A partir de:	18.09.2024
Uso:	Negocio	Método de marketing:	Alquiler/Arrendar
Propiedad:	comercio minorista	Año de construcción:	1903
Ubicación:	67346 Speyer	Nutzfläche:	165,00 m²
Ladenfläche:	150,00 m²	Verkaufsfläche:	150,00 m²
Vermietbare Fläche:	165,00 m²	Gesamtfläche:	165,00 m²
Anzahl Zimmer:	4,0	Condición:	arreglado

Precios:

Renta neta:	6.930,00 €	Nebenkosten:	280,00 €
renta con utilidades incluidas:	7.210,00 €	Gastos de comisión:	los gastos de comisión der monatlichen Kaltmiete (inkl. gesetzlicher MwSt.)

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2034-02-14
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1903
Fuente primaria de recursos:	GAS	Fin del requerimiento de energía:	696.40 kWh/m²/a

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Südliche Weinstraße	Nombre:	Fabian Lauer
Calle:	Martin-Luther-Straße 14	lugar:	76829 Landau in der Pfalz
Teléfono:	+49 6341 54963 60	Fax:	+49 6341 54 963 61
E-Mail:	fabian.lauer@kensington-international.com	www:	www.kensington-suedliche-weinstrasse.com

Infraestructura:

Imágenes

Vogelperspektive



Verkaufsfläche



WC



Obergeschoss



Lager / Küche



Team

A graphic introducing the team. It features two portraits: a man in a suit and a woman in a black blazer. To the right, there is promotional text in white and orange on a dark green background. The text includes '0% Risiko', '100% Leistung', 'KENSINGTON SÜDLICHE WEINSTRASSE', and the website 'www.kensington-suedliche-weinstrasse.com'. The Kensington logo is at the bottom.

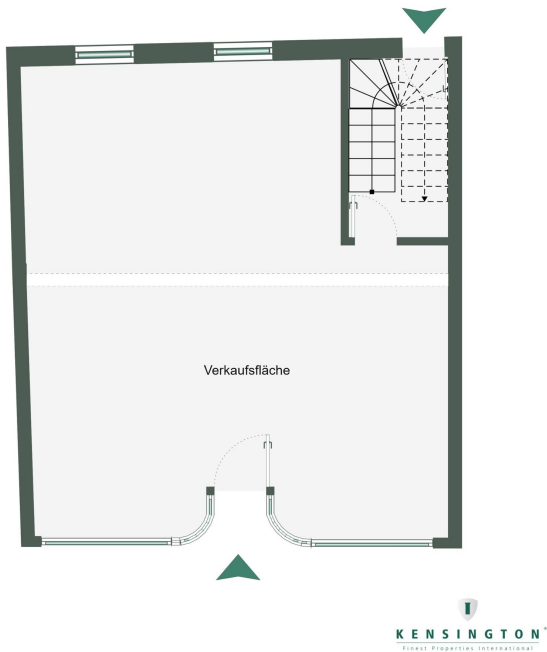
0% Risiko
100% Leistung

KENSINGTON
SÜDLICHE WEINSTRASSE

www.kensington-suedliche-weinstrasse.com

KENSINGTON
FINEST PROPERTIES INTERNATIONAL

Erdgeschoss



Obergeschoss

