



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KSW_611	<b>A partir de:</b>	20.11.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1967
<b>Ubicación:</b>	66955 Pirmasens	<b>disponible desde:</b>	sofort
<b>Wohnfläche:</b>	85,08 m <sup>2</sup>	<b>Vermietbare Fläche:</b>	85,08 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	368,00 m <sup>2</sup>	<b>Piso:</b>	2
<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	139.500,00 €	<b>Hausgeld:</b>	280,00 €
<b>Gastos de comisión:</b>	3,57% (inkl. MwSt.)		

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>fecha de expiración:</b>	2031-03-17
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1967
<b>Clase de valor:</b>	E	<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS	<b>Índice de consumo de energía:</b>	160.60 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Fabian Lauer Immobilien	<b>Nombre:</b>	Fabian Lauer
<b>Calle:</b>	Martin-Luther-Straße 14	<b>lugar:</b>	76829 Landau
<b>Teléfono:</b>	+49 6341 54 963 60	<b>Fax:</b>	+49 6341 54 963 61
<b>E-Mail:</b>	uedliche-weinstrasse@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-suedliche-weinstrasse.com

## Infraestructura:

---

## Imágenes

---

Wohnzimmer Visualisierung



Wohnzimmer



Schlafzimmer I Visualisierung



Schlafzimmer I



Financial Services



Kinderzimmer Visualisierung



Kinderzimmer



Kinderzimmer Visualisierung



Kinderzimmer



Marketing



Küche



Badezimmer



Team

**0% Risiko  
100% Leistung**

**KENSINGTON**  
SÜDLICHE WEINSTRASSE

[www.kensington-suedliche-weinstrasse.com](http://www.kensington-suedliche-weinstrasse.com)

**KENSINGTON**  
Finest Properties International

Grundriss

