



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KSW_681	A partir de:	13.03.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1968
Ubicación:	76855 Annweiler am Trifels / Gräfenhausen	Wohnfläche:	102,23 m ²
Nutzfläche:	20,00 m ²	Grundstücksfläche:	600,00 m ²
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	1,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	385.000,00 €	Gastos de comisión:	2,98% (inkl. gesetzlicher MwSt.)
--------------------------	--------------	----------------------------	----------------------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2035-03-10
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1968
Alumbrado:	Gasoil	Fuente primaria de recursos:	GAS
Fin del requerimiento de energía:	170.42 kWh/m ² /a		

Persona de contacto:

Nombre:	Mathilde Römer	Calle:	Martin-Luther-Straße 14
lugar:	76829 Landau in der Pfalz	Teléfono:	+49 6341 54963 60
Fax:	+49 6341 54 963 61	E-Mail:	mathilde.roemer@kensington-international.com
www:	www.kensington-suedliche-weinstrasse.com		

Infraestructura:

Imágenes

Außenansicht



Eingang



Wohnzimmer



Essbereich



Gold-Partner



Gold Partner
Seit 2024
Immo Scout24

WARUM SILBER ODER BRONZE, WENN MAN GOLD HABEN KANN?

Bei KENSINGTON Südliche Weinstraße profitieren Sie vom stärksten Vermarktungspaket für Ihre Immobilie

Küche



Küche (Visualisierung)



Küche



Wohnzimmer



Balkon



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Bad



Financial Services



Bad



Terrasse



Garten



Vogelperspektive



TEAM

0% RISIKO
100% LEISTUNG

KENSINGTON
SÜDLICHE WEINSTRASSE

www.kensington-suedliche-weinstrasse.com