



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KWHV_292	<b>A partir de:</b>	12.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1889
<b>Ubicación:</b>	26388 Wilhelmshaven	<b>Wohnfläche:</b>	160,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	360,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	7,0

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	155.000,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	3,57 % inklusive Mehrwertsteuer
--------------------------	--------------	----------------------------	---------------------------------

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>fecha de expiración:</b>	2032-09-19
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1886
<b>Clase de valor:</b>	E	<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS
<b>Índice de consumo de energía:</b>	156.20 kWh/m <sup>2</sup> /a		

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Marvin Klug	<b>Calle:</b>	Peterstraße 122
<b>lugar:</b>	26382 Wilhelmshaven	<b>Teléfono:</b>	017624895022
<b>E-Mail:</b>	marvin.klug@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

# Imágenes

Außenansicht



Außenansicht



Außenansicht



Außenansicht



Innenhof



Wertermittlung



Bad Untergeschoss



Küche Haupthaus



Küche Haupthaus



Esszimmer Haupthaus



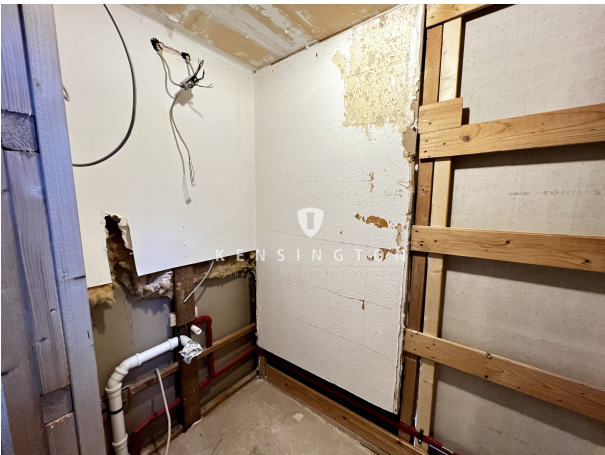
Wohnzimmer Haupthaus



Flur Obergeschoss



Bad Obergeschoss



Bad Obergeschoss



Zimmer Obergeschoss



Durchgangszimmer Obergeschoss



Flur Einliegerwohnung



Bad Einliegerwohnung



Abstellkammer Einliegerwohnung



Wohnbereich Einliegerwohnung



Wohnbereich Einliegerwohnung



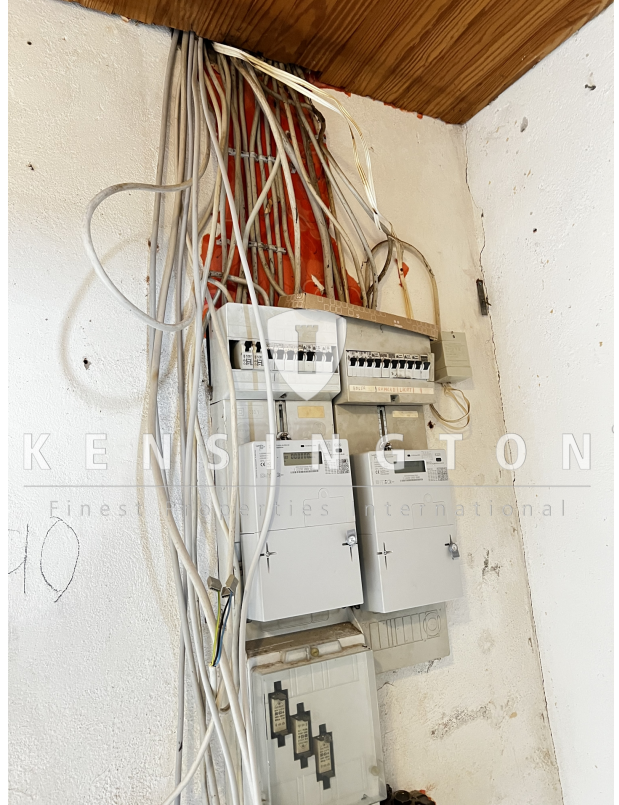
Schlafzimmer Einliegerwohnung



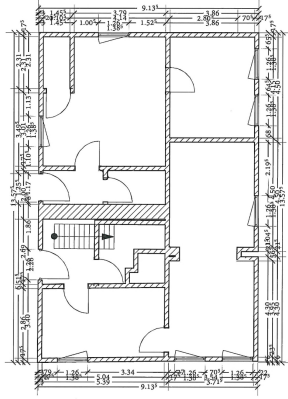
Blockhaus Innenansicht



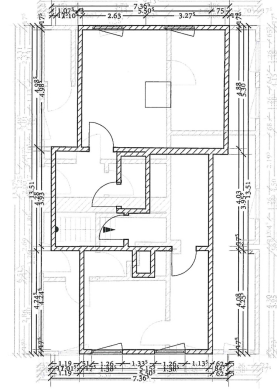
Elektronik



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Obergeschoss



Weitere Infos?



**MEHR  
DAVON?**

Weitere Informationen & Bilder  
erhalten Sie gern auf Anfrage.  
Sprechen Sie uns an!

**KENSINGTON**  
Finest Properties International