



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b> Kensington_KWHV_340	<b>A partir de:</b> 27.11.2024
<b>Uso:</b> Habitación	<b>Método de marketing:</b> Compra
<b>Propiedad:</b> piso	<b>Año de construcción:</b> 1993
<b>Ubicación:</b> 26388 Wilhelmshaven / Fedderwardergroden	<b>Wohnfläche:</b> 112,00 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b> 1	<b>Anzahl Zimmer:</b> 4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b> 3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b> 1,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b> 1,0	<b>Condición:</b> Modernizado

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b> 195.000,00 €	<b>Hausgeld:</b> 245,00 €
<b>Gastos de comisión:</b> 579,00 € (inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer)	

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b> BEDARF	<b>fecha de expiración:</b> 2025-01-04
<b>antigüedad:</b> 2014	<b>Año de construcción calefacción:</b> 1993
<b>Clase de valor:</b> D	<b>Alumbrado:</b> Gasoil
<b>Fuente primaria de recursos:</b> GAS	<b>Fin del requerimiento de energía:</b> 115.10 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b> Marvin Klug	<b>Calle:</b> Peterstraße 122
<b>lugar:</b> 26382 Wilhelmshaven	<b>Teléfono:</b> 017624895022
<b>E-Mail:</b> marvin.klug@kensington-international.com	

## Infraestructura:

---

# Imágenes

Flur



Zimmer 1



Zimmer 2



Schlafzimmer (3)



Wohnzimmer (4)



Wohnzimmer (4)



Wohnzimmer (4)



Badezimmer



Küche



Grundriss

