



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KWHV_391	<b>A partir de:</b>	06.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1974
<b>Ubicación:</b>	49504 Lotte	<b>Wohnfläche:</b>	97,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	193.000,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	6,57%
<small>inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer</small>			

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	BEDARF	<b>fecha de expiración:</b>	2030-09-16
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1974
<b>Clase de valor:</b>	D	<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS
<b>Fin del requerimiento de energía:</b>	104.80 kWh/m <sup>2</sup> /a		

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Giada Maiaroli	<b>Calle:</b>	Peterstraße 122
<b>lugar:</b>	26382 Wilhelmshaven	<b>Teléfono:</b>	01736050197
<b>E-Mail:</b>	giada.maiaroli@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

# Imágenes

Außenansicht



Außenansicht



Außenansicht



Flur



Zimmer



Zimmer



Zimmer



Zimmer



Zimmer



Badezimmer



Balkon

