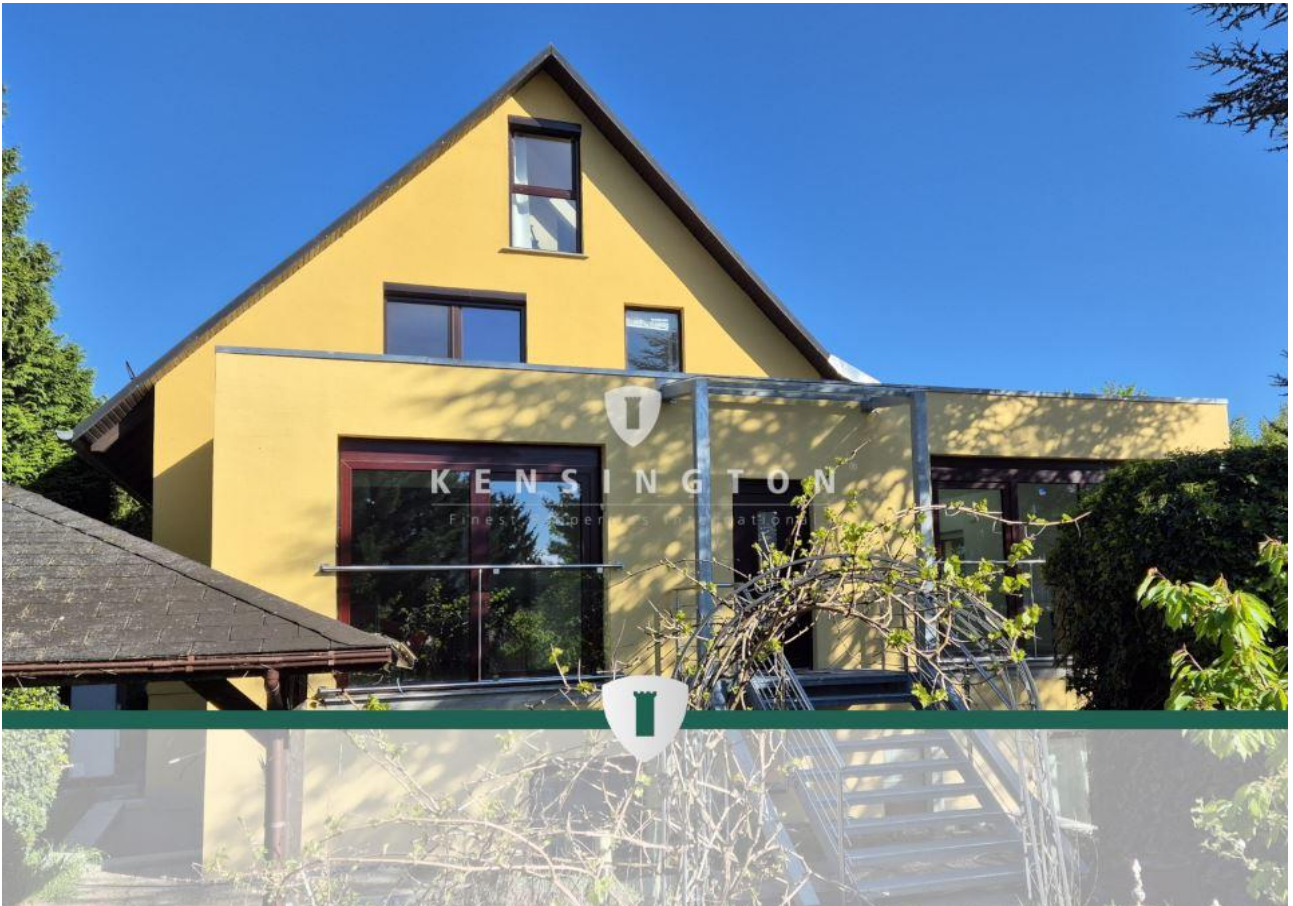




KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto: KensingtonKBSOB2411G	A partir de: 20.09.2024
Uso: Negocio	Método de marketing: Alquiler/Arrendar
Propiedad: Casa	Año de construcción: 1990
Ubicación: 12683 Berlin	superficie construida: 186,00 m ²
Nutzfläche: 86,00 m ²	Vermietbare Fläche: 272,00 m ²
Área de propiedad: 1.652,00 m ²	Número de habitaciones: 5,0
Numero de habitaciones: 3,0	Cantidad de baños: 2,0
Anzahl sep. WC: 2,0	número de estacionamientos: 2,0
Condición: Arreglado	

Precios:

Renta neta: 2.400,00 €	Nebenkosten: 490,00 €
Garage: 0,00 €	renta con utilidades incluidas: 2,99 €
m²-Miete: 12,90 €	Fianza: 7.200,00 €
Gastos de comisión: 2,38fach	

Certificado energético:

ID tipo de energías: BEDARF	Fecha de expiración: 2034-04-23
antigüedad: 2014	Año de construcción calefacción: 2023
Alumbrado: Gas ciudad, Bomba de aire caliente	Fuente primaria de recursos: LUFTWP
Fin del requerimiento de energía: 37.15 kWh/m ² /a	

Persona de contacto:

Nombre: Michael Grunow	Calle: Weißenhöher Str. 64
lugar: 12683 Berlin	Teléfono: +49 030 510 666 28
E-Mail: michael.grunow@kensington-international.com	www: www.kensington-berlin.com

Infraestructura:

Imágenes

Gartenansicht



Straßenansicht



Straßenansicht



Wärmepumpe und Klimaaggregat



Küche



Eingangsflur



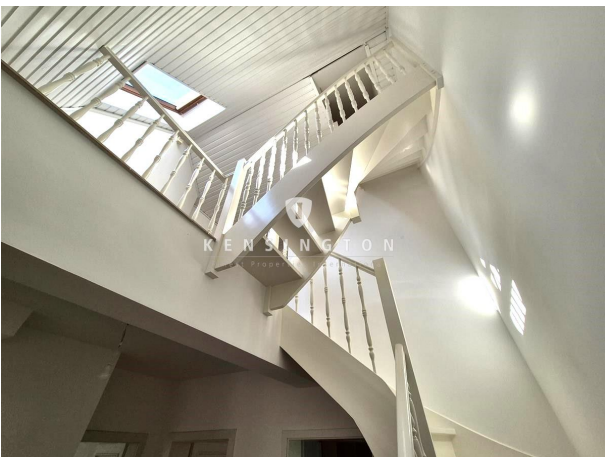
Zwischenflur



Flur im EG



Treppe ins OG und Spitzboden



Duschbad im EG



Wohnbereich Gartenblick



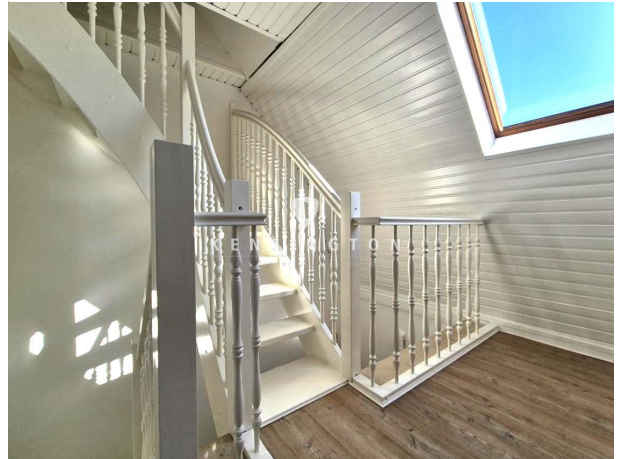
Kamin im Wohnbereich rechts



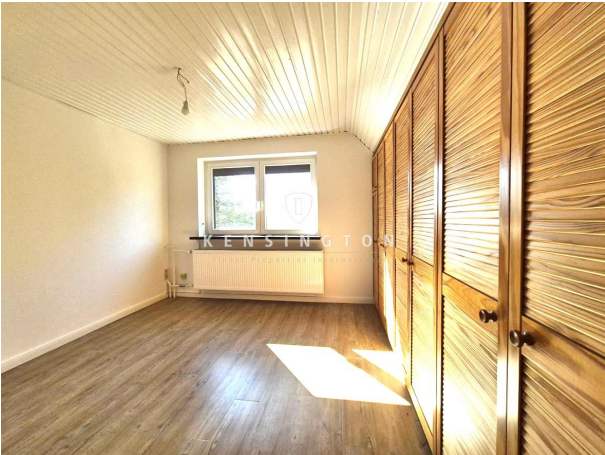
Blick in den Garten



Flur im OG



Schlafen OG mit Einbauschränken



Wannen- und Duschbad im Obergeschoss



Gartenblick vom OG mit Solaranlage



Gartenblick

