



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KES_MA_192	<b>A partir de:</b>	24.04.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2020
<b>Calle:</b>	Calle osa menor 2G	<b>Ubicación:</b>	29660 Nueva Andalucía, Marbella
<b>Grundstücksfläche:</b>	1.751,00 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtfläche:</b>	1.751,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	6,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	8,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	3,0
<b>Condición:</b>	como nuevo		

## Precios:

---

<b>Garage:</b>	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	6.750.000,00 €
----------------	--------	--------------------------	----------------

## Certificado energético:

---

<b>Alumbrado:</b>	Electricidad, Solar
-------------------	---------------------

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Finest Properties International - Marbella	<b>Nombre:</b>	NEOM Real Estate S.L.
<b>Calle:</b>	Calle Oviedo 24 Planta AT, Puerta 3	<b>lugar:</b>	29640 Fuengirola
<b>E-Mail:</b>	marbella@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-marbella.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Una excelente Villa donde la elegancia y el lujo moderno se fusionan para crear una residencia única que capta la atención desde cada rincón. Con una arquitectura moderna y sofisticada, esta propiedad se destaca por su diseño distintivo y su ubicación privilegiada en el corazón de Nueva Andalucía.

Construida con una meticulosa atención al detalle, la Villa ofrece un oasis de tranquilidad y sofisticación. Sus espaciosas terrazas, estratégicamente posicionadas, maximizan el disfrute del aire libre y ofrecen vistas impresionantes desde cada nivel de la casa. Las ventanas de piso a techo inundan los interiores con luz natural y ofrecen panorámicas impresionantes del paisaje circundante.

Los exuberantes jardines que rodean la propiedad crean un entorno privado y sereno, adornado con palmeras y olivos. Las terrazas invitan a disfrutar de cenas al aire libre y áreas de descanso, mientras que la piscina privada, con jacuzzi integrado y una impresionante cascada, es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del sol.

En el interior, la Villa ofrece un diseño impecable con una sala de estar de planta abierta, techos altos y una cocina de última generación equipada con electrodomésticos de alta gama. Cada dormitorio es un oasis de lujo, con acceso directo a la terraza y un ambiente único. El dormitorio principal, con su diseño impresionante, vestidor y baño en suite, es el epítome del confort y la elegancia.

Además de sus impresionantes características, la Villa cuenta con una serie de comodidades personalizadas, que incluyen un gimnasio totalmente equipado, spa, sala de entretenimiento, cine en casa y una bodega de vinos. Esta propiedad ofrece una experiencia de vida incomparable, elevando el estándar de lujo y sofisticación.

No pierdas la oportunidad de ser el orgulloso propietario de esta lujosa Villa. Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir el estilo de vida exclusivo que esta magnífica residencia tiene para ofrecer.

## Imágenes

---

spca\_visual\_marbella\_DJI\_0007



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1237



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1264



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1336



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1472



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1114



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1124



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1141



spca\_visual\_marbella\_DJI\_0025



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1170



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1215



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1252



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1286



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1371



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1461



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1553



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1583



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1609



spca\_visual\_marbella\_\_V9A1625



spca\_visual\_marbella\_V9A1678



spca\_visual\_marbella\_DJI\_0008



spca\_visual\_marbella\_DJI\_0012



spca\_visual\_marbella\_DJI\_0020

