



**KENSINGTON**®

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KES_MA_213	<b>A partir de:</b>	03.05.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Ubicación:</b>	29678 Herrojo Benahavis
<b>Grundstücksfläche:</b>	2.074,00 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtfläche:</b>	2,07 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	6,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	8,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	5,0

## Precios:

---

<b>Freiplatz:</b>	0,00 €	<b>Parkhaus:</b>	0,00 €
<b>Precio de compra:</b>	4.850.000,00 €		

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Finest Properties International - Marbella	<b>Nombre:</b>	NEOM Real Estate S.L.
<b>Calle:</b>	Calle Oviedo 24 Planta AT, Puerta 3	<b>lugar:</b>	29640 Fuengirola
<b>E-Mail:</b>	marbella@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-marbella.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Descubre esta espectacular villa ubicada en la exclusiva comunidad de El Herrojo. Con una arquitectura contemporánea y 6 dormitorios, ofrece vistas panorámicas a la costa de Marbella y está cerca de Nueva Andalucía y Puerto Banús. Renovada con exquisitez, esta propiedad de 3 niveles es un paraíso para la familia y amigos, bañada por la luz del sur de España.

En el nivel principal, encontrarás un espacio abierto y expansivo con una elegante sala de estar y comedor, una bodega diseñada a medida y una enorme cocina totalmente equipada. Estas áreas se conectan sin esfuerzo con el

exterior tropical.

Los exteriores cuentan con exuberantes jardines tropicales, piscina privada, cocina al aire libre y zonas de descanso, creando una sensación de oasis. La villa incluye 6 dormitorios, además de un espacio extra que actualmente funciona como oficina.

El nivel inferior está dedicado al entretenimiento y la relajación, con una sala de juegos, cine, gimnasio y un garaje para 4 coches.

La Quinta Golf, cercana, es uno de los 5 campos de golf del "Valle del Golf", con 27 hoyos diseñados por Manuel Piñero, accesible para todos los niveles de juego. Vive el lujo y la comodidad en esta villa excepcional en Marbella.

## Imágenes

spca\_visual\_marbella\_\_MG\_3182-Edit



spca\_visual\_marbella\_DJI\_0020-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2516-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2531-Edit





spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2555-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2604-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2614-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2623-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2647-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2654-Edit





spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2676-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2685-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2729-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2754-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2772-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2778-Edit





spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2798-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2820-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2854-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2884-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2925-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2936-Edit





spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2960-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2990-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_2999-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_3017-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_3053-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_3066-Edit





spca\_visual\_marbella\_\_MG\_3092-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_3110-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_3119-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_3128-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_3136-HDR-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_3158-Edit



spca\_visual\_marbella\_\_MG\_3196-Edit



spca\_visual\_marbella\_DJI\_0003-Edit



spca\_visual\_marbella\_DJI\_0013-Edit



spca\_visual\_marbella\_DJI\_0030-Edit

