



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	KES_MA_226	A partir de:	08.05.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	29660 La Cerquilla, Nueva Andalucía
Grundstücksfläche:	2.764,00 m ²	Gesamtfläche:	2.764,00 m ²
Anzahl Schlafzimmer:	6,0	Anzahl Badezimmer:	6,0
Anzahl sep. WC:	3,0	Anzahl Stellplätze:	5,0

Precios:

Garage:	0,00 €	Parkhaus:	0,00 €
Precio de compra:	16.500.000,00 €		

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Finest Properties International - Marbella	Nombre:	NEOM Real Estate S.L.
Calle:	Calle Oviedo 24 Planta AT, Puerta 3	lugar:	29640 Fuengirola
E-Mail:	marbella@kensington-international.com	www:	www.kensington-marbella.com

Infraestructura:

Descripción:

Descubre la majestuosa Villa Adriana, una obra maestra mediterránea en La Cerquilla, Nueva Andalucía. Esta residencia emblemática ofrece vistas impresionantes de campos de golf de 5 estrellas, la icónica montaña La Concha y el deslumbrante mar Mediterráneo.

Situada en la exclusiva comunidad de La Cerquilla, esta villa ofrece 1,176m² de espacio habitable meticulosamente diseñado en una parcela de 2,764m². Los exquisitos jardines cuentan con una amplia terraza con piscina infinita, una zona de descanso y una elegante casa de piscina, creando un refugio al aire libre complementado por vistas

panorámicas.

En el nivel principal, se encuentran seis lujosos dormitorios con baños, una amplia cocina gourmet, un elegante comedor, una acogedora sala de TV y un espacioso salón con vistas panorámicas al jardín impecable. La atención al detalle se refleja en cada rincón, con una selección refinada de muebles y accesorios que crean la atmósfera ideal para residentes y visitantes.

La villa también ofrece un impresionante conjunto de instalaciones de entretenimiento y bienestar, que incluyen una piscina cubierta con saunas, jacuzzi y gimnasio, una bodega, una sala de cine, una sala de juegos, una sala de masajes y un glam-room con estación profesional de peluquería y maquillaje.

Villa Adriana se encuentra cerca de todas las comodidades, incluyendo la vibrante vida nocturna y las playas de Puerto Banús, ofreciendo el epítome del lujo y la comodidad en Marbella. ¡Descubre el lujo mediterráneo en Villa Adriana!

Imágenes

3



4



1



2.jpg



5



6



7



8



9



10



11



12



13



14



15



16



17



18



19



20



21



22



23



24



25



26



28



29



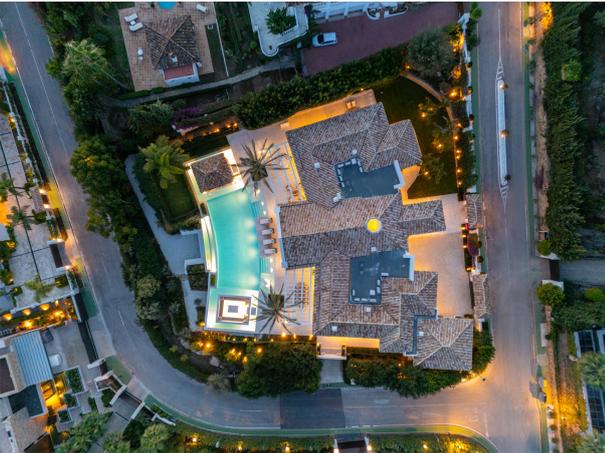
30



31



32



33



34

