



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

<b>Número externo del objeto:</b>	KES_MA_229	<b>A partir de:</b>	09.05.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2021
<b>Ubicación:</b>	29660 Haza del Conde, Nueva Andalucía	<b>Grundstücksfläche:</b>	1.590,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	1.590,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	2,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	4,0	<b>Condición:</b>	como nuevo

## Precios:

<b>Garage:</b>	0,00 €	<b>Parkhaus:</b>	0,00 €
<b>Precio de compra:</b>	3.395.000,00 €		

## Certificado energético:

## Persona de contacto:

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Finest Properties International - Marbella	<b>Nombre:</b>	NEOM Real Estate S.L.
<b>Calle:</b>	Calle Oviedo 24 Planta AT, Puerta 3	<b>lugar:</b>	29640 Fuengirola
<b>E-Mail:</b>	marbella@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-marbella.com

## Infraestructura:

## Descripción:

¡Bienvenido a Villa Miranda, una maravilla de la arquitectura moderna enclavada en la codiciada zona de Nueva Andalucía!

Esta increíble residencia, orientada al este, recibe abundante luz solar durante toda la mañana y el día, ofreciendo impresionantes vistas del área circundante y la majestuosa montaña La Concha. Ubicada en una generosa parcela, Villa Miranda cuenta con una amplia terraza que se adapta perfectamente para cenas al aire libre, momentos de relax

y sesiones de bronceado, mientras que una impresionante piscina infinita de borde cero añade un toque de lujo al aire libre. El solárium en la planta superior brinda vistas panorámicas, creando un espacio adicional para el entretenimiento y la relajación, mientras que un porche cubierto en la entrada garantiza comodidad adicional.

Al ingresar, te recibirán interiores impecables caracterizados por un diseño de planta abierta en la planta baja, que conecta perfectamente diversos espacios de vida. La integración de iluminación LED halagadora en el techo, junto con tonos suaves en el diseño interior, crea una atmósfera tranquila y relajante. Las puertas corredizas de cristal de piso a techo se abren hacia la terraza, facilitando una excelente vida interior-exterior. La cocina a medida, adornada con carpintería de madera, armarios grises apagados y una isla de cocina, ofrece un espacio visualmente atractivo y funcional con amplio almacenamiento y espacio en el mostrador. Los electrodomésticos de cocina de última generación mejoran aún más la experiencia culinaria sin problemas.

El nivel superior está dedicado a dormitorios elegantemente decorados, con el dormitorio principal robándose el protagonismo, con un impresionante área de vestidor y un lujoso baño principal. El baño cuenta con un tocador doble con iluminación LED, una bañera independiente y una ducha, asegurando que la alta calidad de los interiores se mantenga en toda la casa. Con acceso directo a la terraza y vistas panorámicas del entorno, el dormitorio principal personifica el estilo y la comodidad.

Las comodidades adicionales dentro de la casa incluyen un gimnasio al aire libre, una sala de simulador de golf, un cine en casa y una sala de entretenimiento, completando el epítome de la vida de lujo en Villa Miranda. Sumérgete en el lujo contemporáneo y la comodidad sin igual en esta extraordinaria residencia en Nueva Andalucía. ¡Contáctanos hoy mismo para hacer de Villa Miranda tu nuevo hogar de ensueño en Marbella!

## Imágenes

---

\_V9A0606-jpg



\_V9A0624



\_V9A0664



\_V9A0698



\_V9A0738



\_V9A0788



\_V9A0814



\_V9A0835



\_V9A0856



\_V9A0870



\_V9A0888



\_V9A0892



\_V9A0945



\_V9A0955



\_V9A0969



\_V9A0982



\_V9A1057



\_V9A1072



\_V9A1084



\_V9A1099



DJI\_0009



DJI\_0019



DJI\_0029



DJI\_0034

