



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KHHA_580	<b>A partir de:</b>	28.02.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2005
<b>Ubicación:</b>	21635 Jork	<b>Wohnfläche:</b>	106,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	646,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0	<b>Condición:</b>	Modernizado

## Precios:

---

<b>Carport:</b>	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	499.000,00 €
<b>Gastos de comisión:</b>	3,57 % des Kaufpreises inkl. MwSt.		

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>fecha de expiración:</b>	2032-05-24
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	2005
<b>Clase de valor:</b>	C	<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS	<b>Índice de consumo de energía:</b>	75.80 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Finest Properties Hamburg Alster GmbH	<b>Nombre:</b>	Jonas Kastl
<b>Calle:</b>	Waldweg 11	<b>lugar:</b>	22393 Hamburg
<b>Teléfono:</b>	+49 157 85 911 293	<b>Fax:</b>	+49 40 60 77 32 480
<b>E-Mail:</b>	jonas.kastl@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Imágenes

---

Wohnzimmer



Esszimmer



Gästezimmer



Küche



Küche



Vollbad



Vollbad



Flur EG

