



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	KNP08283	A partir de:	16.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07460 Pollensa
superficie construida:	71,00 m ²	Nutzfläche:	84,00 m ²
Área de propiedad:	108,00 m ²	Número de habitaciones:	3,0
Numero de habitaciones:	2,0	Cantidad de baños:	3,0
Condición:	Arreglado		

Precios:

Precio de compra: 450.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Pollensa	Calle:	Via Pollentia 9
lugar:	07460 Pollença	Teléfono:	+34 971 533323
E-Mail:	pollensa@kensington-international.com		

Infraestructura:

Descripción:

Encantadora casa de pueblo en Pollensa con amplio patio en venta.

Ubicada en una zona tranquila y deseada, esta encantadora casa de pueblo se encuentra en el corazón del casco antiguo de Pollensa, a solo unos pasos de la plaza principal.

Esta casa de pueblo tradicional, bellamente conservada y llena de carácter, se distribuye en dos plantas. Se accede a la propiedad a través de una entrada discreta en una calle tranquila y sin tráfico. Un espacioso patio le da la

bienvenida, con una gran pérgola que ofrece sombra en los meses de verano, una zona de comedor, tumbonas, una barbacoa al aire libre y un jacuzzi, ideal para relajarse y disfrutar de la vida al aire libre. Junto al patio, hay una habitación adicional, perfecta para almacenar bicicletas, además de un aseo de cortesía con ducha.

En el interior, la casa ofrece un acogedor salón con chimenea y una amplia cocina con zona de comedor. En la primera planta se encuentran dos dormitorios y dos baños, con preciosas vistas al Puig de Maria. Esta casa es la combinación perfecta de vida tradicional con comodidades modernas. También existe la posibilidad de ampliar la propiedad si se desea.

Lo que hace que esta propiedad sea verdaderamente especial es su excelente ubicación y el amplio espacio exterior

Locación:

Descubra el Norte de Mallorca: Una combinación atemporal de naturaleza, gastronomía y lujo

El norte de Mallorca es un refugio exclusivo para quienes buscan el equilibrio perfecto entre la belleza natural, la riqueza cultural y el lujo moderno. Con las majestuosas montañas de la Tramuntana, declaradas Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, como telón de fondo, esta región ofrece una conexión incomparable con la naturaleza y la tranquilidad.

Un rasgo común entre los residentes y visitantes es su profundo amor y respeto por el entorno natural que los rodea. Este compromiso con la preservación de la belleza de la región se refleja en la cuidadosa integración de viviendas y negocios en el paisaje, garantizando que el encanto de la zona se mantenga intacto para las futuras generaciones.

El norte de Mallorca está repleto de restaurantes excepcionales que ofrecen tanto sabores auténticos mallorquines como experiencias culinarias de alto nivel, capaces de satisfacer los paladares más exigentes. Ya sea disfrutando de una comida en un encantador pueblo costero o en un restaurante sofisticado, la escena gastronómica es un verdadero deleite para los amantes de la buena cocina.

Para los apasionados del mar, el norte de Mallorca ofrece el escenario ideal para la navegación. Con su impresionante costa, calas escondidas y misteriosas cuevas, la región es el lugar perfecto para explorar Mallorca por mar. Ya sea navegando por aguas cristalinas o descubriendo lugares naturales apartados, la belleza costera de la zona es un paraíso para los amantes de la navegación.

Los amantes de la naturaleza también encontrarán infinitas oportunidades para explorar la tierra. El norte de Mallorca es la puerta de entrada a algunos de los senderos más hermosos, playas tranquilas y paisajes vírgenes de la isla, invitando a vivir la esplendorosa naturaleza mallorquina en todo su esplendor.

El mercado inmobiliario del norte de Mallorca ofrece una amplia gama de propiedades exquisitas, villas de lujo y elegantes fincas. Estas viviendas combinan las comodidades modernas con el encanto tradicional de la isla, proporcionando el refugio perfecto para quienes buscan tranquilidad, privacidad y un estilo de vida inigualable.

Ya sea que esté buscando una lujosa segunda residencia, un retiro pacífico o un lugar donde abrazar el refinado estilo de vida mediterráneo, el norte de Mallorca ofrece una experiencia extraordinaria en una de las zonas más

encantadoras del mundo.

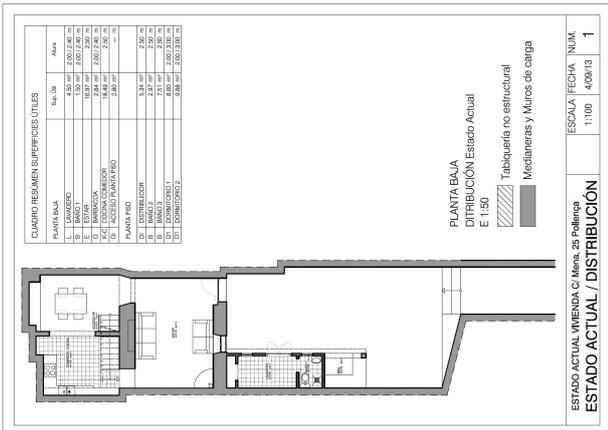
Imágenes



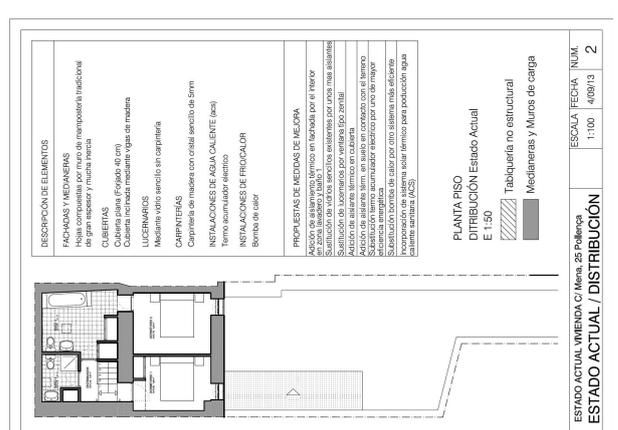




08282



08283 first floor



Kensington Pollensa

