



#### General:

KPB2455 Núumero externo del objeto: A partir de: 30.10.2024 Uso: Habitación Método de marketing: Compra Propiedad: Año de construcción: Casa 1930 Ubicación: 78224 Singen (Hohentwiel) Wohnfläche: 103,00 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche: 165,00 m<sup>2</sup> Anzahl Zimmer: 4,0 Anzahl Badezimmer: 1,0 Anzahl sep. WC: 1,0

Condición: Modernizado

#### **Precios:**

Precio de compra: 409.000,00 € Gastos de comisión: 9.500 € inkl. MwSt.

## Certificado energético:

ID tipo de energías:VERBRAUCHfecha de expiración:2032-01-04antiguedad:2014Año de construcción calefacción:1994Clase de valor:Fuente primaria de recursos:GAS

Índice de consumo de energía: 177.60 kWh/m²/a

#### Persona de contacto:

Empresa:KOSUB Immobilien e.K.Nombre:Michael MayerCalle:Theodor-Heuss-Straße 12lugar:78467 KonstanzTeléfono:+49 152 54234613Fax:+49 7531 3690695

**E-Mail:** anfragen.kn@kensington-international.com

#### Infraestructura:

# **Imagenes**

















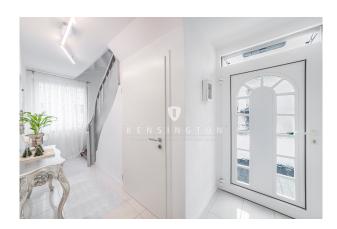
































































## Erdgeschoss



## 1. Obergeschoss



Dachgeschoss



Keller



## Lageplan

