



**KENSINGTON**®

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPB2518	<b>A partir de:</b>	05.02.2025
<b>Uso:</b>	Inversión	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1964
<b>Ubicación:</b>	78315 Radolfzell am Bodensee	<b>disponible desde:</b>	sofort
<b>Wohnfläche:</b>	215,00 m <sup>2</sup>	<b>Vermietbare Fläche:</b>	385,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	629,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	14,5
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	13,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	990.000,00 €	<b>IST-Miete:</b>	37.706,16 €
<b>Gastos de comisión:</b>	4,76 % inkl. MwSt.		

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KOSUB Immobilien e.K.	<b>Nombre:</b>	Mathias Kosub
<b>Calle:</b>	Theodor-Heuss-Straße 12	<b>lugar:</b>	78467 Konstanz
<b>Teléfono:</b>	+49 7531 3690696	<b>Fax:</b>	+49 7531 3690695
<b>E-Mail:</b>	konstanz@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-bodensee.com

## Infraestructura:

---

# Imágenes

---





Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Gewerbefläche 1. OG



Treppenhaus



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung 2. OG



Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



Wohnung DG



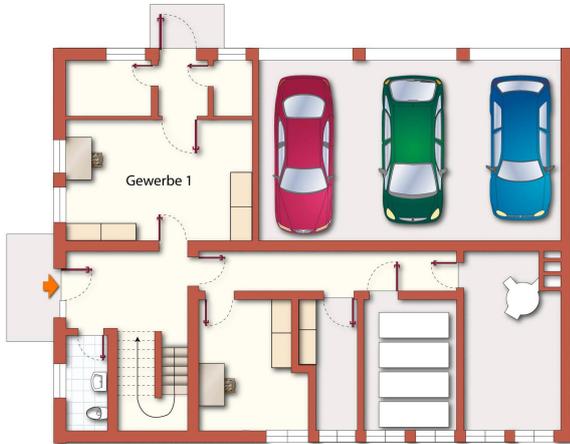
Wohnung DG



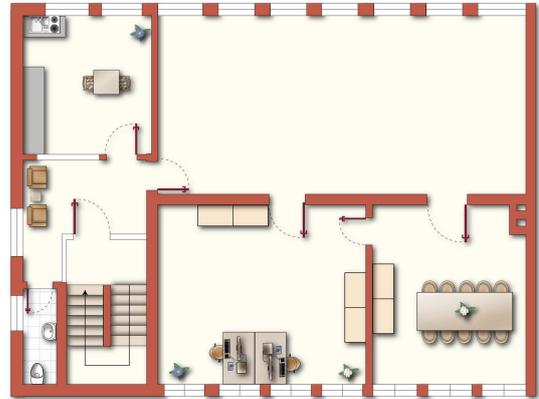
Wohnung DG



EG (unverbindliche Illustration)



1. OG (unverbindliche Illustration)



2. OG (unverbindliche Illustration)



DG (unverbindliche Illustration)

