



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	KPPC714	A partir de:	21.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2009
Ubicación:	07680 Porto Cristo	Wohnfläche:	98,00 m ²
Piso:	3	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	Modernizado
Categoría interior:	Básico		

Precios:

Precio de compra: 365.000,00 €

Certificado energético:

antigüedad:	bei_besichtigung	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Porto Cristo	Nombre:	Team Porto Cristo
Calle:	Carrer de Sant Jordi 12	lugar:	07680 Porto Cristo / Manacor
www:	www.kensington-portocristo.com		

Infraestructura:

Descripción:

Su nuevo hogar en el corazón de Porto Cristo - vida moderna con un toque mediterráneo

Bienvenido a su elegante piso de cuatro dormitorios en el centro del encantador Porto Cristo, con un diseño moderno y un estilo de vida mediterráneo.

Nada más entrar en el piso, le impresionará la amplia distribución diáfana, que conecta armoniosamente el salón con la cocina y transmite una impresionante sensación de espacio. El luminoso salón, con acceso directo al balcón, le invita a terminar el día con una copa de vino mientras disfruta de la impresionante puesta de sol y del pintoresco entorno de Porto Cristo.

El balcón en sí ofrece amplias vistas sobre la ciudad y se complementa perfectamente con un toldo, lo que le permite disfrutar de la zona al aire libre en cualquier momento del día.

Tres amplios dormitorios le ofrecen a usted y a su familia o invitados el retiro que necesitan, cada habitación con mucha luz natural y un ambiente agradable. El elegante cuarto de baño, con una espaciosa bañera y ducha separada, proporciona momentos de relajación tras un ajetreado día en la isla.

La céntrica ubicación del piso es otro punto a destacar: podrá llegar a pie en pocos minutos a las animadas tiendas, cafeterías y restaurantes de la ciudad. El transporte público y las excelentes conexiones facilitan la exploración de la isla, mientras que su plaza de aparcamiento subterráneo privada y el ascensor garantizan la máxima comodidad.

Características especiales que harán que su corazón lata más rápido:

- Aire acondicionado para una agradable temperatura ambiente durante todo el año.
- Persianas exteriores y doble acristalamiento para mayor intimidad y protección acústica
- Plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo a través del ascensor
- Balcón céntrico con vistas a Porto Cristo
- Toldo que hace de la zona exterior un lugar de bienestar

Este piso es algo más que un lugar donde vivir: es la clave para una nueva actitud ante la vida. Entre y déjese encantar. Sumérjase en el ambiente mediterráneo y el confort que le ofrece esta vivienda. Concierte una visita hoy mismo y experimente la fascinación de esta propiedad única.

Locación:

Porto Cristo es conocido por sus impresionantes bahías, aguas cristalinas y el famoso sistema de cuevas del Drach. Los alrededores ofrecen una gran variedad de actividades de ocio, como deportes acuáticos, senderismo, golf y

exquisitos restaurantes. El puerto deportivo de Porto Cristo está a un corto paseo e invita a disfrutar de relajantes paseos en barco.

A lo largo del último siglo, Porto Cristo ha pasado de ser un antiguo pueblo de pescadores a convertirse en un pequeño y popular centro vacacional de Mallorca. La pequeña ciudad tiene un precioso casco antiguo con muchas calles hermosas y estrechas. También alberga la iglesia Església Mare de Déu del Carme, que bien merece una visita.

Lo más destacado, sin embargo, es la bahía que se adentra en la ciudad con su hermoso puerto deportivo. Los barcos y botes pasan por la zona de playa del pueblo. En el propio puerto, no sólo podrá maravillarse con los hermosos veleros y lanchas motoras, sino también darse un capricho culinario en los numerosos y excelentes restaurantes.

Imágenes







KPC045CN R.Web 0014



