



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPS_VictoriasNext_11	<b>A partir de:</b>	09.01.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	2026
<b>Calle:</b>	Kaskelstraße 38	<b>Ubicación:</b>	10317 Berlin
<b>Wohnfläche:</b>	88,97 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	Proyectada

## Precios:

---

**Precio de compra:** 834.000,00 €

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	BEDARF	<b>fecha de expiración:</b>	2033-11-29
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Alumbrado:</b>	Geo termal
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	ERDWAERME	<b>Fin del requerimiento de energía:</b>	9.00 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Patrick Pienitz	<b>Calle:</b>	Jägerstraße 15
<b>lugar:</b>	14467 Potsdam	<b>Teléfono:</b>	+49 331 23 53 17 54
<b>E-Mail:</b>	patrick.pienitz@kensington-international.com	<b>www:</b>	<a href="https://kensington-potsdam.de">https://kensington-potsdam.de</a>

## Infraestructura:

---

# Imágenes

Außenvisualisierung



Visualisierung\_Bad



Visualisierung\_Wohnen



Außenvisualisierung



Aufsicht



Projektlogo

