



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPS23180	<b>A partir de:</b>	24.10.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1903
<b>Ubicación:</b>	15806 Zossen	<b>Wohnfläche:</b>	172,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	284,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	1.386,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	525.000,00 €	<b>Gastos de comisión (5,7% (inkl. gesetzlicher MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises)</b>
--------------------------	--------------	--

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	BEDARF	<b>fecha de expiración:</b>	2033-03-07
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1903
<b>Clase de valor:</b>	G	<b>Alumbrado:</b>	Gaosoil
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	OEL	<b>Fin del requerimiento de energía:</b>	245.00 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Potsdam	<b>Nombre:</b>	Mirela Mesic
<b>Calle:</b>	Jägerstraße 15	<b>lugar:</b>	14467 Potsdam
<b>Teléfono:</b>	017643444523	<b>E-Mail:</b>	mirela.mesic@kensington-international.com

# Infraestructura:

---

## Imágenes

---

Titelbild



Vorderansicht Haus



Eingangsbereich



Wohnzimmer



Küche



Esszimmer/Arbeitszimmer



Flur EG



Gästeschlafzimmer



Masterbad



Wintergarten



Obergeschoss



Gästezimmer/Schlafzimmer OG



Schlafzimmer im OG



Eingangsbereich Nebenglass



Küche im Nebenglass



Scheune



Nebenglass von hinten



Hausansicht vom Garten



Garage



Hausansicht



Luftaufnahme



Scheune



Hausvorderansicht



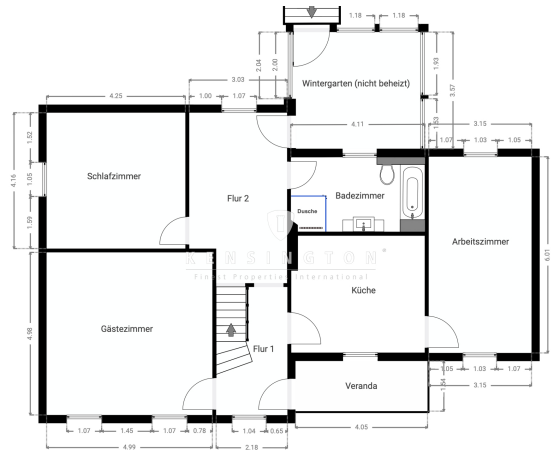
Nebenglass / Garage



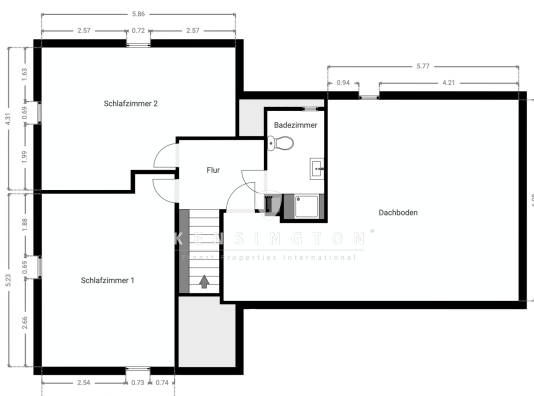
Nebenglass



Grundriss EG

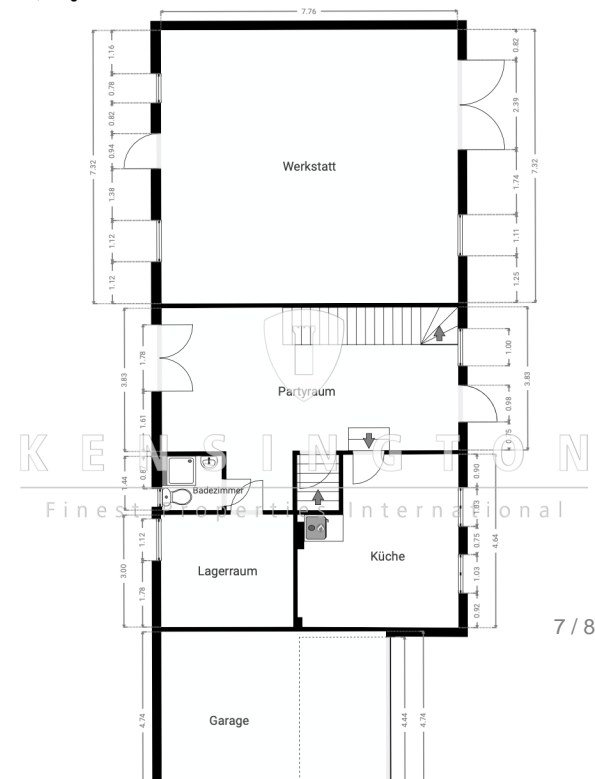


Grundriss OG



Nebenglass EG

▼ Erdgeschoss



Nebenglass OG

▼ Dach

