



**KENSINGTON**®

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPS24280a	<b>A partir de:</b>	20.10.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Ubicación:</b>	14473 Potsdam
<b>Wohnfläche:</b>	162,39 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Condición:</b>	arreglado		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	990.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	662,00 €
<b>Gastos de comisión:</b>	Kaufprovision: 57% (inkl. gesetzlicher MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises		

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	BEDARF	<b>fecha de expiración:</b>	2031-03-10
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	2017
<b>Alumbrado:</b>	Calefacción comunitaria	<b>Fuente primaria de recursos:</b>	FERN
<b>Fin del requerimiento de energía:</b>	85.55 kWh/m <sup>2</sup> /a		

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Patrick Pienitz	<b>Calle:</b>	Jägerstraße 15
<b>lugar:</b>	14467 Potsdam	<b>Teléfono:</b>	+49 331 23 53 17 54
<b>E-Mail:</b>	patrick.pienitz@kensington-international.com	<b>www:</b>	<a href="https://kensington-potsdam.de">https://kensington-potsdam.de</a>

## Infraestructura:

---

# Imágenes

Wohnbereich



Beispieleinrichtung\_Wohnen



Küche



Wohnbereich



Beispieleinrichtung\_Zimmer



Duschbad II



Galerie



Außenaufnahme



Tipgeber



**KENSINGTON**  
Finest Properties International