



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	KPSO802	A partir de:	25.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1920
Ubicación:	07650 Santanyi	Wohnfläche:	270,00 m ²
Nutzfläche:	296,00 m ²	Grundstücksfläche:	400,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	3,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Garage:	0,00 €
Precio de compra:	1.995.000,00 €		

Certificado energético:

fecha de expiración:	2032-09-19	antigüedad:	2014
Clase de valor:	D		

Persona de contacto:

Empresa:	Albrecht Pogutter Group SL	Nombre:	Wolfgang Pogutter
Calle:	Carrer Palma 28	lugar:	Santanyi
Teléfono:	+34 628789445	E-Mail:	santanyi@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

¡Bienvenido a su nuevo hogar en Santanyi!

Aquí encontrará una fantástica casa adosada con 4 dormitorios, un jardín, una piscina, un apartamento de invitados y un montón de plazas de aparcamiento. El mobiliario de alta calidad fue completamente renovado de 2017 a 2019 en un estilo moderno para que se sienta como en casa.

La ubicación de la propiedad en el centro del pueblo de Santanyí, en el sureste de Mallorca, es simplemente inmejorable. Disfrute de las comodidades de la ciudad y relájese en la terraza de la azotea con impresionantes vistas de 360 grados.

Esta casa no sólo le ofrece un hogar con estilo, sino también una ubicación privilegiada y accesorios de alta calidad. Compruebe usted mismo esta oferta única y concierte una visita hoy mismo.

Locación:

Esta fantástica casa de pueblo se encuentra en el corazón de Santanyi, en el sureste de Mallorca.

Santanyi se caracteriza en particular por

- su pintoresco paisaje y sus idílicas playas
- la vista de los edificios históricos y lugares de interés en los alrededores

Gracias al ambiente relajado, el ambiente mediterráneo y las delicias culinarias de los restaurantes y cafés locales, Santanyí deleita a millones de turistas y lugareños año tras año.

Descripción del equipamiento:

- Renovación completa 2017 - 2019
 - Mobiliario de alta calidad, suelo de cemento uniforme
 - Casa principal y de invitados
 - Gran piscina de agua salada (12,5 x 2,9 m) con sistema de contracorriente
 - Calefacción por suelo radiante
 - Estufa de leña
 - Aire acondicionado con mando a distancia
 - Azotea con vista de 360 grados (Santanyi - alrededores - vista al mar)
 - Aparcamiento directamente en la casa
 - Cobertizo para bicicletas
- (ascensor posible (plano del arquitecto disponible))

Imágenes









