



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	KSP01549	A partir de:	21.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2013
Ubicación:	07180 Santa Ponsa	Wohnfläche:	630,00 m ²
Nutzfläche:	707,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.277,00 m ²
Anzahl Zimmer:	8,0	Anzahl Schlafzimmer:	6,0
Anzahl Badezimmer:	6,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra: 4.700.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
Fax:	+34 971 571 079	E-Mail:	sofia.buergo@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta villa ultramoderna se encuentra en una ubicación privilegiada en Nova Santa Ponsa, a pocos minutos del famoso puerto de yates de lujo Port Adriano. Con más de 500 m² de espacio habitable, cuenta con 6 dormitorios y 6 baños. El nivel de vida cuenta con un diseño de vida abierta con un interior moderno y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y Gaggenau. Desde el salón-comedor, así como desde algunos de los dormitorios, se tiene una magnífica vista de la bahía de Santa Ponsa. Las ventanas correderas desde el suelo hasta el techo ofrecen un acceso sin umbrales a la espaciosa terraza, que a su vez refleja el concepto de vida de planta abierta. Desde la azotea de 200m² se disfruta de una vista de 360 grados sobre las montañas y el mar. En la acogedora terraza de la piscina hay una cocina profesional al aire libre. El garaje tiene espacio para 4 coches. También hay una cámara frigorífica, neveras para vinos y un baño totalmente equipado.

Otras características incluyen: Sistema de hogar inteligente mediante control por iPad, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, cocina profesional, iluminación LED automática, sistema de sonido Sonos, persianas eléctricas.

Imágenes

2. Pool area



3. Living area



4. Dining area



5. Kitchen



6. Master Bedroom



7. Views from Master Bedroom



8. Bedroom



9. Bathroom



10. Children Room

