



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Local comercial / restaurante para reformar en Inca, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP05337	<b>A partir de:</b>	09.12.2024
<b>Uso:</b>	Negocio	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Hospitalidad (Gastronomie)	<b>Ubicación:</b>	07300 Inca
<b>Nutzfläche:</b>	783,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	423,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	783,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0

## Precios:

---

**Precio de compra:** 1.060.000,00 €

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Bima Holding 2023 S.L.	<b>Nombre:</b>	
<b>Calle:</b>	Calle Conquistador N° 8 bajo	<b>lugar:</b>	07001 Palma de Mallorca
<b>Teléfono:</b>	0034971674306	<b>Fax:</b>	0034971673040
<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-mallorca.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Restaurante tradicional en el casco antiguo de Inca con varias características arquitectónicas únicas como hermosas columnas, suelos de piedra, azulejos mallorquines, vigas de madera y techos muy altos. El salón principal tiene varios barriles históricos originales que crean un ambiente muy especial.

Los 440 m2 de superficie habitable consisten en una espaciosa bodega / restaurante, baños, cocina, varios almacenes, varios espacios de oficinas.

Un encantador patio y dos terrazas completan esta oferta.

Esta propiedad ofrece una increíble oportunidad de inversión en el corazón del casco antiguo de Inca, Mallorca, a 20 minutos en coche de Palma de Mallorca, al pie de la Sierra de Tramuntana.

Por favor, póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita. La información de esta exposición fue proporcionada por el propietario, por lo que no podemos asumir la responsabilidad de la exactitud de estos datos.

## Locación:

---

Inca es una animada ciudad situada en el corazón de Mallorca y la tercera más grande de la isla. Conocida como el centro de transformación de la piel, Inca se ha hecho un nombre por sus artículos de piel de alta calidad y sus talleres de artesanía tradicional.

La ciudad ofrece una gran variedad de monumentos históricos. Uno de los más importantes es la iglesia de Santa Maria la Major, un impresionante edificio del siglo XVIII que se caracteriza por su arquitectura barroca y su magnífico interior. También merecen una visita el monasterio de Sant Bartomeu y el histórico monasterio de Sant Domingo, ambos con fachadas ornamentadas y tranquilos patios.

Inca es famosa por su mercado semanal, que se celebra todos los jueves y es uno de los más grandes de la isla. Aquí, los visitantes pueden encontrar una gran variedad de productos locales, alimentos frescos, artesanía y, sobre todo, artículos de cuero.

La ciudad cuenta con una animada escena gastronómica que ofrece cocina tradicional mallorquina y restaurantes modernos. Son especialmente conocidos los "cellers" de Inca, bodegas tradicionales reconvertidas en restaurantes que sirven especialidades locales en un ambiente rústico.

Otra ventaja de Inca son sus buenas conexiones con otras partes de la isla. La ciudad tiene su propia estación de ferrocarril y está situada en la carretera principal entre Palma y Alcúdia, lo que la convierte en un eje central. Desde aquí se puede acceder fácilmente tanto a la capital, Palma, como a las playas del norte de la isla.

## Imágenes

---







