KENSINGTON®
Finest Properties International

Loft reformado con patio-terraza en el centro de Palma de Mallorca

General:

Núumero externo del objeto:	KPP07623	**A partir de:**	29.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	piso	**Año de construcción:**	1960
Ubicación:	07011 Palma	**Wohnfläche:**	83,00 m²
Nutzfläche:	183,00 m²	**Anzahl Zimmer:**	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	**Anzahl Badezimmer:**	2,0
Condición:	como nuevo		

Precios:

Precio de compra:	780.000,00 €	**Hausgeld:**	10,00 €

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	**fecha de expiración:**	2030-12-09
antiguedad:	2014	**Clase de valor:**	C
Alumbrado:	Electricidad	**Fuente primaria de recursos:**	Strom
Índice de consumo de energía:	110.6 kWh/m²/a		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	**Nombre:**	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	**lugar:**	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Este loft recién reformado con terraza en el patio se sitúa en el centro de Palma de Mallorca. Se encuentra a pocos pasos del Paseo Mallorca y del casco antiguo, y aún así ofrece mucha tranquilidad tanto por el lado de la calle como por el lado de la terraza.
La planta baja está reformada integralmente (primera ocupación). No se escatimó en gastos (por ejemplo, cocina de lujo con electrodomésticos Gaggenau, bomba aerotérmica, excelente aislamiento de suelos, techos y paredes exteriores). El resultado es un generoso loft de aspecto muy moderno. La altura del techo es de más de 3 metros. El salón y la suite principal tienen enormes ventanales que dan al patio. Allí encontrará la acogedora terraza ajardinada (aprox. 100 m², de los cuales 20 m² cubiertos), donde seguro que pasará mucho tiempo. ¡Un oasis de paz en el centro de una metrópolis bulliciosa!
Distribución de la vivienda (aprox. 83 m²): salón-comedor con cocina americana, 2 dormitorios dobles, 2 baños en suite.
Equipamiento: suelos de vinilo (aspecto madera), doble cristal, aire acondicionado frío/calor, bomba aerotérmica, alarma.
Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07623

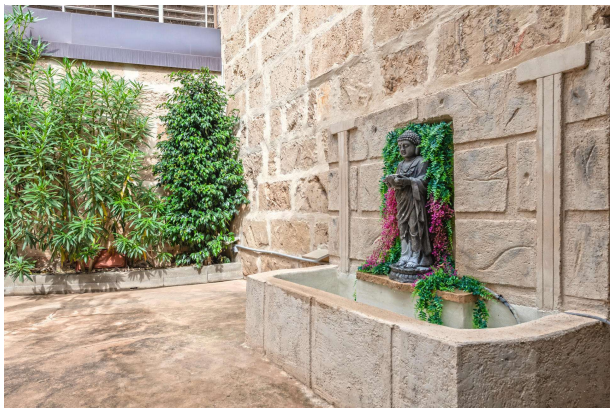
Imagenes

Master suite

Master bathroom

Bedroom II

Bathroom II

Living area

Master suite