

Lujosa villa de nueva construcción en Son Vida con vistas al mar y una calidad de construcción de primera clase



General:

Número externo del objeto:	KPP07637	A partir de:	29.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2024
Ubicación:	07013 Palma de Mallorca	Wohnfläche:	650,00 m²
Nutzfläche:	921,00 m²	Grundstücksfläche:	2.018,00 m²
Gesamtfläche:	921,00 m²	Anzahl Zimmer:	10,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	5,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	Primera ves de uso

Precios:

Precio de compra:	8.900.000,00 €
-------------------	----------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	10-12-2034
Fecha de asunto:	2024-12-10	antigüedad:	2014
Clase de valor:	A	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom	Índice de consumo de energía:	28,63 kWh/m²/a

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta villa de lujo de nueva construcción con vistas al mar, 2 piscinas se encuentra en lo alto de una calle muy tranquila en Son Vida. Se terminará a finales de 2024.

Distribución de la casa de aprox. 920m² de superficie construida:

- Nivel superior: terraza en la azotea con jacuzzi y vistas increíbles.
- Nivel de entrada : generosa entrada luminosa que conduce a 3 dormitorios dobles con baños en suit, todos los dormitorios comparten una terraza con vistas al mar y a la catedral, junto a la entrada un 4º dormitorio con baño en suit con patio privado.
- Nivel -1 : Sala de cine, baño de invitados, cocina abierta y comedor, enormes ventanas correderas de cristal para integrar la zona de comedor con la terraza. desde la terraza una escalera conduce a la zona junto a la piscina y la piscina de agua salada 19x4m.
- Nivel -2 : sala técnica, lavandería, bodega, gimnasio, 5º dormitorio con baño en suite, terraza cubierta.
- Nivel -3 (Spa y zona de bienestar) : sauna, baño de vapor, zona chill out, piscina cubierta climatizada con Sistema contracorriente, WC.

Características: ascensor, suelos de piedra natural y parquet, chimeneas, sistema de hogar inteligente, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado central frío/calor, detrás de la cocina hay una cocina de servicio oculta. Garage cubierta para 2 coches.

No asumimos ninguna responsabilidad por la información proporcionada en esta descripción. Kensington referencia: KPP07637.

Locación:

Son Vida es una exclusiva zona residencial de Mallorca, situada al oeste de Palma, la capital de la isla. Conocida por sus lujosas villas, campos de golf de primera clase e impresionantes vistas del Mediterráneo y las montañas circundantes, Son Vida es una de las direcciones más prestigiosas de la isla.

El barrio es especialmente popular entre residentes adinerados y famosos internacionales que aprecian su ubicación tranquila pero bien comunicada. Desde Son Vida se puede llegar en pocos minutos en coche tanto al centro de Palma como a las hermosas playas de la costa suroeste de Mallorca.

Son Vida ofrece una amplia gama de servicios y actividades de ocio. Destacan los tres campos de golf de renombre: Golf Son Vida, Golf Son Muntaner y Golf Son Quint. Estos campos son famosos no sólo por sus retos golfísticos, sino también por su belleza paisajística y sus instalaciones de primera clase.

Los lujosos hoteles y spas de la zona ofrecen bienestar y relajación, como el famoso Castillo Hotel Son Vida, ubicado en un castillo histórico y que ofrece un servicio de primera clase y unas vistas espectaculares. Estos hoteles acogen a menudo eventos de gran calibre y ofrecen una exquisita gastronomía.

La arquitectura de Son Vida se caracteriza por villas y casas modernas y elegantes, a menudo con grandes parcelas, piscinas privadas y exuberantes jardines. Las propiedades aquí son muy codiciadas y representan algunas de las residencias más caras y exclusivas de Mallorca.

La proximidad de Son Vida a Palma permite a sus residentes acceder fácilmente a restaurantes de primera clase, boutiques, eventos culturales y a la vibrante vida nocturna de la ciudad. Al mismo tiempo, Son Vida ofrece un entorno tranquilo y privado perfecto para la relajación y la vida de lujo.

En resumen, Son Vida es sinónimo de exclusividad y lujo en Mallorca, ideal para aquellos que buscan una ubicación residencial privilegiada con excelentes conexiones de transporte y numerosas opciones de ocio.

Imágenes











