



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Lujosa villa: la mezcla perfecta de confort y elegancia con licencia de alquiler vacacional



www.Kensington-mallorca.com

General:

Número externo del objeto:	KSP01687-S	A partir de:	21.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1996
Ubicación:	07180 Santa Ponsa	Wohnfläche:	300,00 m ²
Grundstücksfläche:	900,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Precio de compra:	3.500.000,00 €
-------------------	--------	--------------------------	----------------

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
E-Mail:	sofia.buergo@kensington-international.com	www:	www.kensington-santaponsa.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta impresionante villa en la codiciada zona de Santa Ponsa ofrece la mezcla perfecta de confort, elegancia y potencial de inversión. Situado en una parcela generosa 900m², la propiedad cuenta con una amplia zona de estar 300m², proporcionando un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento.

En el interior, la villa cuenta con cuatro dormitorios bellamente diseñados, cada uno con su propio cuarto de baño, lo que garantiza la privacidad y el lujo para todos los huéspedes. Las zonas de estar y comedor de planta abierta están inundadas de luz natural y conectan a la perfección con las terrazas exteriores, donde podrá disfrutar del clima soleado

de Mallorca durante todo el año.

El espacio exterior es perfecto tanto para relajarse como para entretenerse, con jardines bien cuidados, una piscina privada y múltiples zonas de descanso. La villa también se beneficia de una licencia de vacaciones, por lo que es una inversión ideal para aquellos que buscan ingresos por alquiler durante la temporada alta.

Situado a pocos minutos de la playa, campos de golf, y vibrantes servicios locales, esta villa ofrece una ubicación privilegiada para aquellos que buscan disfrutar de lo mejor del estilo de vida de Santa Ponsa.

Imágenes
