



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Luminoso piso en zona tranquila de Puerto de La Cruz



General:

Número externo del objeto:	KPTC1791	A partir de:	28.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Ubicación:	38400 Puerto de La Cruz
Wohnfläche:	53,00 m ²	Nutzfläche:	70,00 m ²
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	1,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra:	160.000,00 €	Hausgeld:	83,00 €
--------------------------	--------------	------------------	---------

Certificado energético:

fecha de expiración:	2028-11-22	antigüedad:	2014
Clase de valor:	D		

Persona de contacto:

Empresa:	EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	lugar:	38400 Puerto De La Cruz
Teléfono:	+34 674 991 4099	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	1 km
----------------------------	------

Descripción:

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en el encantador Puerto de La Cruz! aquí, en la urbanización Guacimara. Este piso reformado en planta baja le ofrece una cómoda estancia con una superficie total de 70 m², ideal para solteros o parejas que quieran disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

El piso cuenta con un total de dos habitaciones de generosas proporciones, Salón - comedor con cocina abierta y un acogedor dormitorio, un baño con bañera.

El suelo está revestido de elegantes baldosas, creando un ambiente limpio y acogedor.

La cocina americana está perfectamente integrada e invita a cocinar y disfrutar de las comidas en compañía. Una amplia terraza orientada al suroeste, con acceso tanto al dormitorio como al salón y vistas a los jardines del complejo, le invita a pasar relajantes veladas al aire libre. También tiene la oportunidad de utilizar la gran piscina comunitaria y disfrutar al máximo de los días soleados.

El piso está situado en un edificio con un total de tres plantas y se caracteriza por unos bajos gastos de comunidad de tan sólo 83 euros al mes.

Experimente la combinación perfecta de comodidad, estilo y práctica ubicación en Puerto de La Cruz. Aproveche ahora la oportunidad de hacer de este atractivo piso en planta baja su nuevo hogar o de adquirirlo como inversión inmobiliaria.

Locación:

Aunque Puerto de la Cruz es el municipio más pequeño de Tenerife, cuenta con lugares tan atractivos como el casco histórico o el extenso paseo marítimo que permite dar largos y tranquilos paseos. Situada en la costa del valle de La Orotava, la ciudad está enclavada en un impresionante paisaje con la montaña más alta de España, el Teide, que se alza sobre ella en el horizonte. Su agradable clima la convirtió en el primer centro turístico de Canarias. La mezcla de jardines de flores, playas de arena negra, la zona comercial costera y las pintorescas calles encantan a los visitantes y ofrecen una gran variedad de actividades para toda la familia.

Información extra:

La asociación de viviendas está renovando las entradas, los pasillos y las puertas principales. También están renovando los baños de la piscina y las paredes del complejo.

Imágenes



