



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Magnífica villa de una sola planta



General:

Número externo del objeto:	KPTC1631	A partir de:	11.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2021
Ubicación:	38687 Guia de Isora	Wohnfläche:	84,00 m ²
Nutzfläche:	162,00 m ²	Grundstücksfläche:	435,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	como nuevo		

Precios:

Carport:	0,00 €	Precio de compra:	2.090.000,00 €
-----------------	--------	--------------------------	----------------

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Canary Islands S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	de Bruselas 18, Edf. Terrazas del Duque I, local 5	lugar:	38660 Costa Adeje
Teléfono:	+34 674 34 40 92	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	1 km
----------------------------	------

Descripción:

Esta villa de tres dormitorios se encuentra dentro de la urbanización Bellevue Villas, un galardonado proyecto de superlujo de impresionantes villas que forma parte del gran Abama Golf Resort.

El pequeño desarrollo de Bellevue Villas combina el lujo y el diseño impresionante con la naturaleza y la relajación. Incorporando materiales naturales y muchas opciones de diseño interesantes que parecen contemporáneas pero también con un toque retro, estas elegantes villas son definitivamente algo fuera de lo común.

Esta impresionante propiedad es una de las casas mejor situadas dentro de la urbanización Bellevue y, debido a su orientación, ofrece una maravillosa vista de uno de los mejores campos de golf de Europa, así como privacidad, tranquilidad y sol desde la mañana hasta la noche. Gracias al acristalamiento de suelo a techo, estas vistas, así como mucha luz y luminosidad, están garantizadas en todas las zonas de estar.

Construida en una sola planta, la zona de entrada da paso a un gran salón con una cocina abierta de alta calidad totalmente equipada con paredes revestidas de madera, encimera de piedra natural y fregadero hundido. El uso de materiales naturales se extiende a la sala de estar con baldosas de piedra irregulares que fluyen a la perfección a la zona exterior que se completa con terrazas de madera que rodean la piscina privada de estilo infinito, zonas ajardinadas, iluminación integrada e incluso una sauna independiente. Hay dos hermosas habitaciones dobles, ambas con armarios empotrados, mientras que la suite principal cuenta con un impresionante cuarto de baño, vestidor y acceso a la terraza.

La casa dispone de aire acondicionado y calefacción integrados, una cochera fuera de la carretera y se vende incluyendo el mobiliario increíblemente elegante y de alta calidad por lo que es la propiedad perfecta para comprar y disfrutar de inmediato de su precioso tiempo libre en un entorno de lujo único.

Locación:

Guía de Isora es un municipio del suroeste de Tenerife. En la costa, entre otras localidades del municipio, se encuentra el pequeño pueblo pesquero de Playa San Juan, que se ha convertido en una tranquila zona turística. En el municipio de Guía de Isora se encuentra también la Montaña de Tejina, declarada como monumento natural. Tiene una altura de 1055 metros y cuenta con sitios remotos de gran valor arqueológico. Los fuentes del desfiladero de Tágara también figuran entre los atractivos del municipio. El plano urbano del centro histórico es fascinante, con sus numerosas calles y callejones de anchura variable y recorrido sinuoso.

Imágenes





