

Magnífico chalet con piscina y espectaculares vistas al mar en Roca Llisa



General:

Número externo del objeto:	KPI1289	A partir de:	25.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2003
Ubicación:	07819 Roca Llisa	Wohnfläche:	647,00 m²
Nutzfläche:	647,00 m²	Grundstücksfläche:	1.200,00 m²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra:	4.300.000,00 €
-------------------	----------------

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Ibiza	Nombre:	KENSINGTON Ibiza
Calle:	Calle Joan Tur Tur 9B	lugar:	07840 Santa Eulalia des Rio
www:	www.kensington-ibiza.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta hermosa villa se encuentra en Roca Llisa, una de las mejores urbanizaciones privadas de Ibiza.

Desde la terraza y todas las habitaciones hay impresionantes vistas de 180 grados sobre el mar hasta Formentera.

La villa tiene un amplio y luminoso salón con chimenea, comedor y cocina americana totalmente equipada. Altas puertas correderas conducen a la gran terraza de la piscina. Aquí podrás refrescarte en verano, disfrutar del sol y de las espectaculares vistas al mar y relajarte. La zona exterior cubierta es ideal para desayunos tranquilos y reuniones

con familiares y amigos.

En total, la villa dispone de 4 amplios dormitorios dobles, todos con acceso a una terraza, así como tres cuartos de baño y un aseo de invitados en dos plantas. Tanto los suelos como los baños están hechos a mano.

La casa tiene aire acondicionado y mucho espacio de almacenamiento en armarios empotrados. También hay un sistema de ósmosis, solar y alarma.

Debajo de la casa encontramos un apartamento con entrada propia, un espacioso salón-dormitorio y un cuarto de baño. De nuevo, grandes ventanales ofrecen fantásticas vistas panorámicas.

La casa está rodeada por un gran jardín bien cuidado para mayor privacidad. Junto a la casa hay una zona de aparcamiento cubierto para tres coches.

Roca Llisa es una urbanización privada con seguridad 24 horas y a sólo dos minutos del club de golf. Su ubicación hace que sea de fácil acceso. El pueblo de Jesús está a pocos minutos y el aeropuerto a 15 minutos.

Imágenes

KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



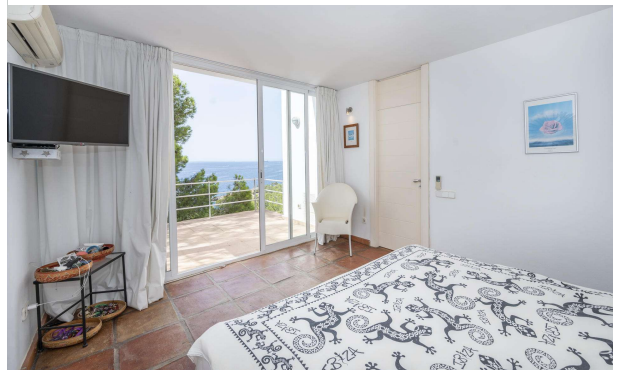
KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1273 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

