



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Magnifico piso en Putxet i Farro



General:

Número externo del objeto:	KB2024	A partir de:	10.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Wohnfläche:	136,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra: 690.000,00 €

Certificado energético:

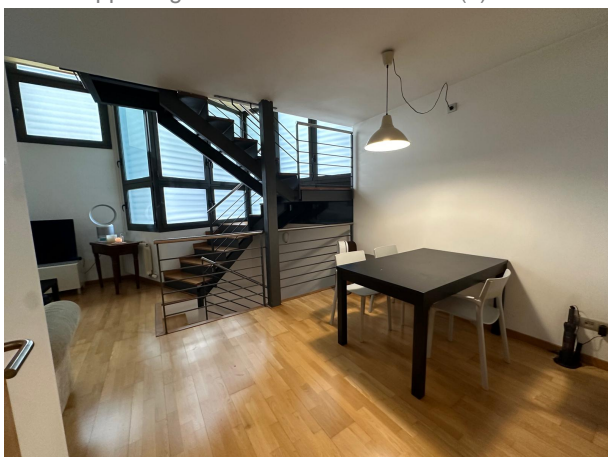
Persona de contacto:

Empresa: KENSINGTON Finest Properties International -	Nombre: Oriol Canal
Calle: Paseo de Gracia 7, Barcelona	lugar: 08008 Barcelona
Teléfono: +34 935 95 77 44	E-Mail: barcelona@kensington-international.com
www: www.kensington-barcelona.com	

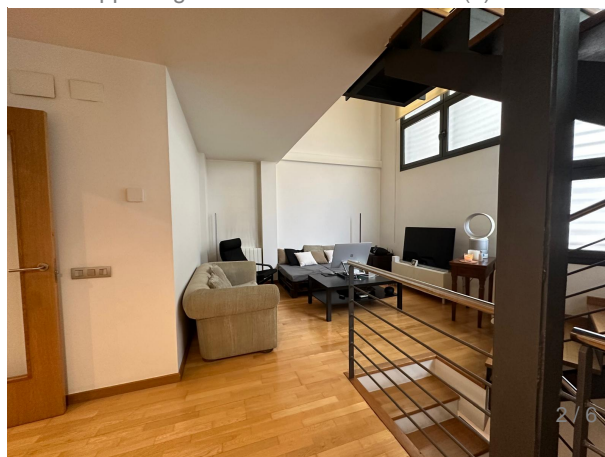
Infraestructura:

Imágenes

WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.28 (4)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.28 (5)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (1)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (2)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (3)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (4)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (5)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (6)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (7)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (8)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (9)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (10)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (11)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (12)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (13)



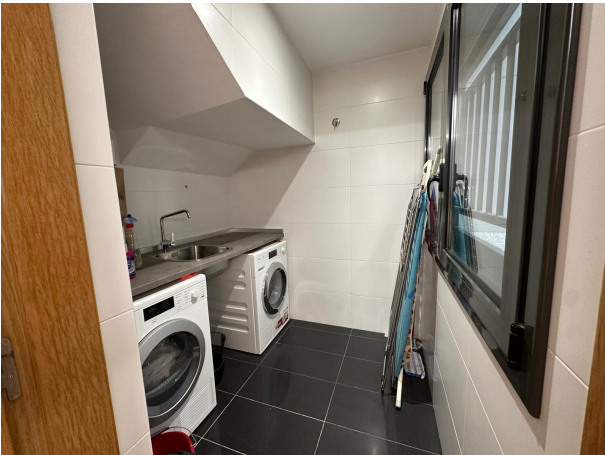
WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (14)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (15)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (16)



WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (17)

AGENCIA DE L'ENERGIA

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI ACABAT ETIQUETA

DADES DE L'EDIFICI

Normativa vigent construcció/rehabilitació:	Tipus d'edifici:	Habitatge individual en bloc d'habitatges
NRE-AT-87	Adreça:	Carrer Ferran Puig 33 Bx 3
Referència cadastre:	Municipi:	Barcelona
8646907DF2884F0004UL	C.P.:	08023
	C. Autònoma:	Catalunya

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

Qualificació	Consum d'energia kWh/m² any	Emissions kg CO₂/m² any
A més eficient		
B		
C		
D		
E	162	33
F		
G menys eficient		

REGISTRE

MZNV4TSPG Valid fins 08/05/2034

Generalitat de Catalunya Institut Català d'Energia

ESPAÑA Directiva 2010 / 31 / UE

WhatsApp Image 2024-06-28 at 13.14.29 (18)

019

AB

CAUCA ALS 19 ANYS

SIGNANT

9-12-2006

DATA

COMPLEIX AMB ELS REQUISITS MÍNIMS D'HABITABILITAT D'ACORD AMB EL DECRET 289/2003 DE 21 D'OCTUBRE I DISPOSICIONS CONCOMANTS

SUPERFÍCIE ÚTIL INTERIOR

140,62 (CUBRACIÓ/NOM, PERSONES)

QUINA INDEPENDENT

DADES DE L'HABITATGE

SALA

HABITACIONS

2 SALA QUINA

1 CAMBRES HIGIÈNIQUES

NUM REC

NUM PECES

33 BÀTIXOS 3A

CARER NM. REC. PG. PORTA

BARRI O SECTOR

L'HABITATGE SITUAT A

MUNICI

PAESE

NOTA: OBTINGUT

CÈDULA D'HABITABILITAT

CÈDULA NÚM. CH35980606693

Generat per el Departament de Medi Ambient i Habitatge

Directe General d'Habitatge

Departament de Medi Ambient i Habitatge

Servei Tècnic de Seguiment

019