



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Mallorca terreno casa de campo con licencia de construcción Pollensa en venta



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KNP08235	<b>A partir de:</b>	20.07.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Terreno (Ocio)	<b>Ubicación:</b>	07460 Pollença
<b>Grundstücksfläche:</b>	24.940,00 m <sup>2</sup>		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	1.165.000,00 €
--------------------------	----------------

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Pollensa	<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Pollensa
<b>Calle:</b>	Carrer de Philip Newman 17	<b>lugar:</b>	07460 Pollensa
<b>www:</b>	www.kensington-pollensa.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Exclusivo Terreno con Licencia de Construcción para Casa de Campo con Piscina Cerca de Pollensa y las Playas

Este excepcional terreno de 24.445 m<sup>2</sup> está disponible para la venta y cuenta con una licencia de construcción para una casa de campo de lujo con piscina. Ubicado en la exclusiva zona de Pollensa, este lugar ofrece tranquilidad y prestigio, rodeado por la impresionante Sierra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. La región también se ha visto enriquecida por la reciente apertura del Hotel Four Seasons en Formentor, que añade un toque de lujo y aumenta el atractivo de la zona.

El proyecto de construcción planificado ofrece una superficie total de 488,55 m<sup>2</sup>, con una superficie habitable de 327,70 m<sup>2</sup> y una altura de techo de 2,50 metros. El diseño incluye cuatro amplios dormitorios, cada uno con baño en

suite, y un garaje. La cocina se abre a una terraza cubierta con una cocina exterior, ideal para disfrutar de comidas al aire libre, mientras que el amplio salón-comedor también tiene acceso directo a la terraza, ofreciendo una experiencia de vida interior-exterior sin esfuerzo.

Los planos interiores son adaptables, lo que le permite personalizar la distribución según sus preferencias. Además, la propiedad cuenta con un pozo privado para el suministro de agua y está conectada a la red eléctrica, lo que garantiza comodidad y sostenibilidad.

Esta es una oportunidad única para construir una casa de campo personalizada en una de las áreas más hermosas y buscadas de Mallorca, combinando proximidad a la naturaleza, a la costa y a comodidades de lujo.

## Imágenes

---



