



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Maravillosa casa independiente



General:

Número externo del objeto:	KPTC1793	A partir de:	29.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	38652 Chayofa
Wohnfläche:	128,00 m ²	Nutzfläche:	160,00 m ²
Grundstücksfläche:	280,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra: 575.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Canary Islands S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	de Bruselas 18, Edf. Terrazas del Duque I, local 5	lugar:	38660 Costa Adeje
Teléfono:	+34 674 34 40 92	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A: 1 km

Descripción:

Villa independiente en Chayofa, un encantador y exclusivo pueblo en el sur de Tenerife. Situado a tan solo unos minutos en coche de las vibrantes playas de Los Cristianos y Las Américas, Chayofa es conocido por su ambiente tranquilo y residencial, lo que lo convierte en el lugar perfecto para quienes buscan un entorno relajado sin renunciar a la cercanía de los principales atractivos turísticos de la isla.

La villa se encuentra en una calle sin salida, lo que garantiza privacidad y tranquilidad. Actualmente, está dividida en

dos viviendas independientes, ambas con entradas privadas y con licencia para alquiler vacacional.

La primera vivienda, en la planta superior, ofrece amplias terrazas con zonas de comedor al aire libre, una barbacoa, un lujoso jacuzzi para seis personas y vistas parciales al mar. Dispone de 2 dormitorios espaciosos, un moderno baño con ducha, un salón muy luminoso decorado con muebles contemporáneos y una cocina abierta con despensa.

Bajando por el lateral de la villa, se accede a la segunda vivienda, que cuenta con un acogedor salón, una cocina abierta con despensa, 2 dormitorios y 1 baño completo.

Ambas viviendas se pueden conectar fácilmente para crear una espaciosa villa de 4 dormitorios, ideal para familias o como una inversión. Todas las habitaciones cuentan con aire acondicionado. La propiedad también dispone de un amplio garaje con un cuarto de lavadero independiente.

Además, los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, perfecta para disfrutar del clima cálido y soleado de Chayofa.

Locación:

Arona es uno de los municipios turísticos más importantes del sur de la isla y está distribuida en cuatro zonas diferenciadas: Playa de las Américas, Playa de los Cristianos, Playa de Las Galletas-Costa del Silencio y Arona Rural. En todos ellos encontrará una excelente oferta de playas, ocio, actividades al aire libre, maravillosos paisajes y un ambiente tradicional canario.

La tranquilidad y belleza de la costa y la riqueza de su vida marina son los grandes activos de la zona de Las Galletas-Costa del Silencio. Más hacia el interior se encuentra la zona de Arona Rural, es decir, la Arona rural, donde también se puede visitar el casco histórico de Arona, principal núcleo urbano del municipio.

Imágenes









