



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Moderna casa adosada (nueva construcción) con tres dormitorios y jardín cerca de la propiedad



General:

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KPPC721 | A partir de: | 21.07.2025 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 2024 |
| Ubicación: | 07680 Porto Cristo | Wohnfläche: | 105,00 m ² |
| Nutzfläche: | 329,00 m ² | Grundstücksfläche: | 329,00 m ² |
| Anzahl Zimmer: | 4,0 | Anzahl Schlafzimmer: | 3,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 2,0 | Anzahl Stellplätze: | 1,0 |
| Condición: | Primera ves de uso | Categoría interior: | Exclusivo |

Precios:

Precio de compra: 484.000,00 €

Certificado energético:

| | | | |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|--------------|
| antigüedad: | bei_besichtigung | Alumbrado: | Electricidad |
| Fuente primaria de recursos: | Strom | | |

Persona de contacto:

| | | | |
|-----------------|--------------------------------|----------------|------------------------------|
| Empresa: | KENSINGTON Porto Cristo | Nombre: | Team Porto Cristo |
| Calle: | Carrer de Sant Jordi 12 | lugar: | 07680 Porto Cristo / Manacor |
| www: | www.kensington-portocristo.com | | |

Infraestructura:

Descripción:

La casa de sus sueños en la pintoresca costa este de Mallorca - ¡¡¡el consejo ideal y asequible!!!

Imagínese, a sólo 1 km de la playa de ensueño de arena blanca, rodeado de suaves colinas verdes, se está construyendo una nueva urbanización moderna con 159 encantadoras casas adosadas y villas. Aquí no sólo encontrará un hogar, sino un lugar donde su familia podrá vivir Mallorca a la perfección.

Este complejo tranquilo y familiar le ofrece a usted y a los suyos cuatro espaciosas piscinas comunitarias, así como una elegante casa club con una moderna zona de fitness, perfecta para compartir actividades y horas de relax.

Descubra una de las acogedoras villas adosadas con dos dormitorios, jardín privado (con piscina opcional) y tres soleadas terrazas. El salón-comedor de planta abierta con cocina integrada crea un ambiente moderno y luminoso en el que toda la familia puede sentirse como en casa. Además, todas las casas adosadas cuentan con un práctico semisótano que evita la humedad por capilaridad, ¡para un clima interior saludable!

La finalización de las casas adosadas y los chalés está prevista para finales de 2026, y podrá elegir entre varios planos de planta y espacios habitables. Los precios empiezan en sólo 362.000 euros para las casas pareadas más pequeñas y van hasta 837.000 euros para las villas más espaciosas, dependiendo del tamaño y las características.

Ya se ha reservado un tercio de las unidades, ¡no se demore! Póngase en contacto con nosotros para recibir las unidades actualmente disponibles, planos y precios. También estaremos encantados de enviarle planos del emplazamiento, así como listas de equipamiento y opciones, para que pueda diseñar la casa de sus sueños según sus deseos.

Características:

- Sótano para un clima interior saludable
- Aire acondicionado frío/calor
- Electricidad urbana
- Armarios empotrados para un espacio de almacenamiento óptimo
- Moderna cocina con placa de inducción, horno y campana extractora
- Concepto de salón diáfano para un ambiente acogedor
- Terrazas soleadas para relajarse al aire libre
- Jardín privado opcional con piscina
- Ubicación tranquila entre verdes colinas
- A sólo 1 km de la playa de arena
- Cuatro piscinas comunitarias y una casa club con gimnasio
- Características adicionales disponibles con coste adicional

Empiece ahora una nueva etapa de su vida - ¡esperamos su consulta!

Locación:

Cala Romántica se caracteriza por sus playas de ensueño, aguas cristalinas y un ambiente tranquilo e idílico. Aquí podrá disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo y escapar del estrés de la vida cotidiana. En las inmediaciones encontrará restaurantes, cafeterías y tiendas para sus necesidades diarias. La naturaleza de los alrededores invita a dar largos paseos a pie o en bicicleta. La proximidad al mar también permite practicar diversos deportes acuáticos y dar paseos en barco.

Imágenes





